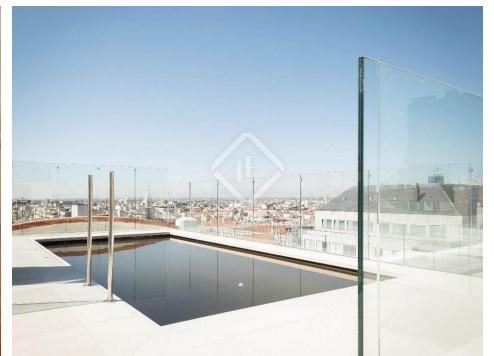
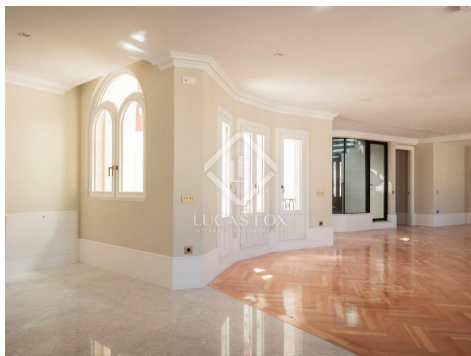
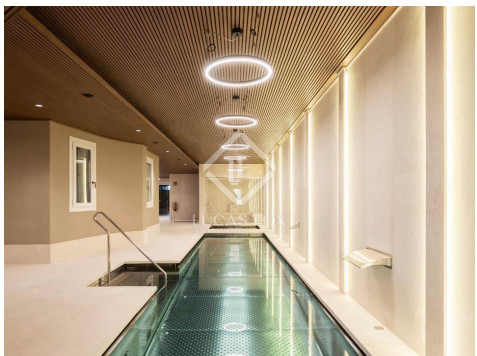


Prezzo da 13.090.000 € New development  
**Marques de Salamanca Attici, Lista, Madrid**

Una nuova costruzione di Attici in vendita Lista, Madrid con un Prezzo da 13,090,000 €, 1 Attici disponibili

**1**                      **5.0**                      **358m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da



**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

## Prezzo da 13.090.000 € New development

# Marques de Salamanca Attici, Lista, Madrid

Una nuova costruzione di Attici in vendita Lista, Madrid con un Prezzo da 13,090,000 €, 1 Attici disponibili

**1**                      **5.0**                      **358m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da

### DESCRIZIONE

## Una nuova costruzione di Attici in vendita a Lista, Madrid con un Prezzo da 13,090,000 €

Lucas Fox presenta Marqués de Salamanca, un nuovo sviluppo che rappresenta la massima espressione del lusso e della raffinatezza a Madrid. Ubicata nell'iconica Plaza del Marqués de Salamanca, questa esclusiva collezione di residenze fonde l'eleganza classica con i comfort più all'avanguardia, offrendo uno stile di vita senza pari.

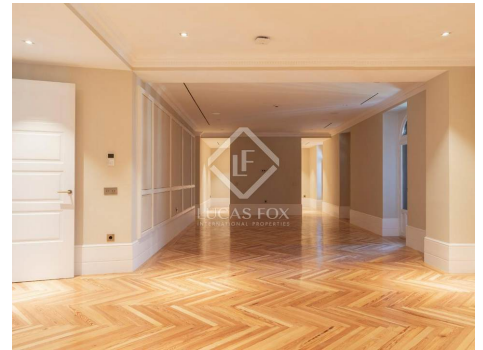
Ogni casa è stata progettata con una selezione meticolosa di materiali di altissima qualità, tra cui pavimenti in pietra naturale, soffitti alti con modanature restaurate e falegnameria laccata bianca con dettagli realizzati a mano. La disposizione degli spazi risponde a un concetto di ampiezza e luminosità, con grandi finestre che incorniciano viste privilegiate su questa enclave unica.

Le cucine all'avanguardia sono dotate di elettrodomestici di alta gamma e ripiani in pietra naturale, mentre i bagni presentano finiture in marmo, rubinetti in ottone patinato e lavandini dal design esclusivo. Inoltre, tutte le case sono dotate di un sistema domotico completo, aria condizionata con energia aerotermica e riscaldamento a pavimento, nonché tapparelle elettriche e controllo regolabile dell'illuminazione.

Il complesso si distingue per i suoi servizi esclusivi, come la spa, la palestra e la piscina coperta. Tutto questo è pensato per garantire il benessere e il relax dei suoi residenti. L'edificio è dotato di sicurezza privata, accesso limitato e videosorveglianza permanente, per garantirvi il massimo comfort e la massima tranquillità.

Il gioiello della corona è l'ultima unità disponibile, uno spettacolare attico duplex con terrazza e piscina privata, una casa unica che rappresenta l'apice del lusso a Madrid.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/marques-de-salamanca](https://lucasfox.it/go/marques-de-salamanca)

### Contattaci per questa proprietà

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna

Prezzo da 13.090.000 € New development  
**Marques de Salamanca Attici, Lista, Madrid**

Una nuova costruzione di Attici in vendita Lista, Madrid con un Prezzo da 13,090,000 €, 1 Attici disponibili

**1**                      **5.0**                      **358m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da

**UNITA' IN QUESTO PROGETTO**

Tipologia immobile	Stato	Piano	Distribuzione	Dimensioni
Attico	13.090.000 €	Piano 6	5 Bedrooms 6 Bathrooms	358m <sup>2</sup> , Terrazza 171m <sup>2</sup>

**Contattaci per questa proprietà**

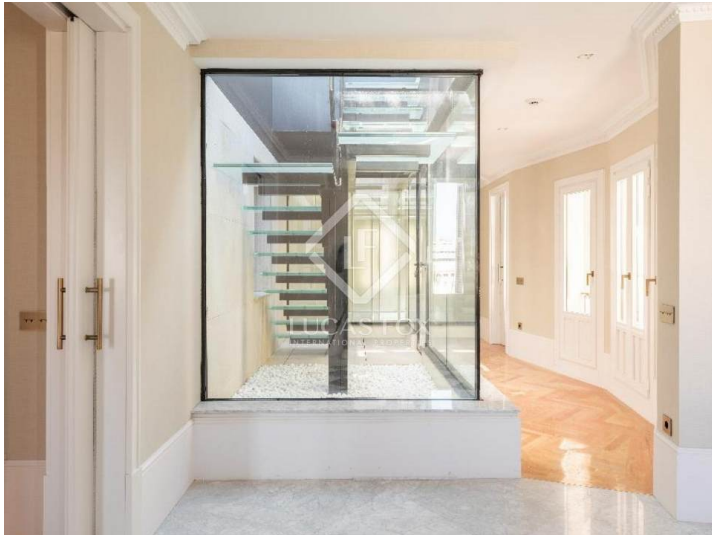
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna



Prezzo da 13.090.000 € New development  
**Marques de Salamanca Attici, Lista, Madrid**

Una nuova costruzione di Attici in vendita Lista, Madrid con un Prezzo da 13,090,000 €, 1 Attici disponibili

**1**                      **5.0**                      **358m<sup>2</sup>**  
Unità disponibili    Camera da letto    Dimensioni da



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spagna