

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 2,094m² in vendita a Sant Andreu de Llanerres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llanerres » 08392

5	4	552m ²	2.646m ²	2.094m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Venduto/a



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 2,094m² in vendita a Sant Andreu de Llavaneres

Spettacolare villa a quattro vie in vendita a Sant Andreu de Llavaneres. Questa affascinante casa di 2.649 mq di terreno ha un edificio principale di 472 mq distribuiti su un unico piano e un edificio annesso e indipendente di 80 mq.

A soli 35 km separano la città di Sant Andreu de Llavaneres dalla storica città di Barcellona. Come le altre città che compongono la regione del Maresme, questa posizione ha una magnifica rete stradale che facilita l'accesso a punti di interesse come la già citata città di Barcellona. Allo stesso modo e nella direzione opposta, in soli 30 minuti possiamo raggiungere le spiagge da sogno che disegnano la famosa Costa Brava.

Siamo, pertanto, di fronte a una magnifica villa dove stabilirsi, dotata di un fascino degno di essere conosciuto. La casa ha un ampio spazio esterno che circonda la casa principale, dandogli una sensazione di libertà e freschezza. Nella costruzione principale, distribuita su un unico piano, abbiamo un ampio soggiorno pieno di luce e caratterizzato da un'atmosfera calda e accogliente. Entrando nella villa passiamo alla sala da pranzo con accesso alla piscina e al portico e il cui pavimento in ceramica merita di essere menzionato. Ha una cucina completamente attrezzata. La struttura dispone di quattro bagni e cinque camere da letto, due delle quali sono suite, due doppie e una standard (servizio).

Ci sono molti aspetti che potremmo evidenziare in questa casa e il fatto di avere una biblioteca è uno di questi. In questo spazio incredibile puoi liberare la tua immaginazione tra pagine e pagine di lettura o semplicemente goderti un angolo unico circondato dalla cultura. La villa ha anche un portico con la capacità di parcheggiare fino a cinque veicoli.

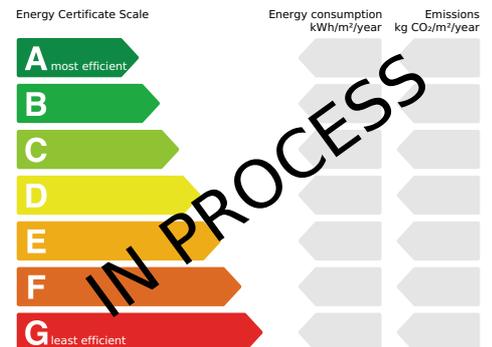
La casa ospita anche una costruzione annessa che potrebbe essere utilizzata come area di stoccaggio o spazio indipendente come una guest house, poiché ha un bagno completo, che conferisce a questa piccola costruzione una maggiore indipendenza.

Sperimenta questa proprietà con i tuoi occhi. Non perdere questa magnifica opportunità. Riunioni di famiglia, afterwork, visite di amici, tutto ciò che potete immaginare e molto altro.



lucasfox.it/go/mat24828

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Salone di bellezza, Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 2,094m² in vendita a Sant Andreu de Llavaneres



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.it · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna