REF. MAT27409

1.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 6,150m² in vendita a Canet de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Canet de Mar » 08360

5	5	650m²	6.572m²	20m²	6.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 6,150m² in vendita a Canet de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Canet de Mar » 08360

5	5	650m²	6.572m²	20m²	6.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/mat27409

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Campo da tennis, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

Magnifica villa di 455 m² distribuita su due piani, più altri edifici ausiliari di ulteriori 195 m² totali, in vendita nel centro di Canet de Mar.

Canet de Mar è una città costiera nella regione del Maresme, situata a soli 40 chilometri a nord-est della storica Ciudad Condal, a Barcellona. Questa pittoresca cittadina ha un'interessante area urbana, con le sue belle strade piene di edifici modernisti e le sue imponenti spiagge lunghe 2.100 metri. In soli 20 minuti, possiamo raggiungere le spiagge da sogno che delineano la famosa Costa Brava.

Siamo di fronte a una magnifica villa dotata di un fascino degno di essere riconosciuto. La casa dispone di un ampio spazio esterno che circonda la casa e le dona una sensazione di libertà e aria fresca, grazie al suo suggestivo giardino con abbondante vegetazione e alberi autoctoni.

La villa si sviluppa su due piani. Al piano terra, siamo accolti da un ampio ingresso che immette in un ampio soggiorno-pranzo molto caldo e accogliente con camino e grandi finestre che lasciano entrare molta luce naturale. Tornando alla sala, arriviamo alla cucina indipendente completamente attrezzata con un'isola centrale e un wc. Infine, il piano si completa con un'ampia camera da letto con ampio spogliatoio e un bagno con vasca idromassaggio.

Dall'ingresso, un'ampia scala a chiocciola ci conduce al piano superiore, dove troveremo 3 ampie camere da letto, un bagno completo, un terrazzo e un luminoso ufficio.

Al piano inferiore troviamo un'ampia camera da letto, due ripostigli, una cantina e un garage con capacità per tre auto e moto e doppia porta di accesso.

All'esterno, possiamo evidenziare il suo imponente giardino, una piscina d'acqua dolce, un campo da tennis e un'area per bambini. Nel giardino c'è una grande sala macchine e un edificio ausiliario con una zona barbecue completamente attrezzata. Inoltre dispone di una zona garage con disponibile deposito e accesso alla strada da sud. Un giardino perfetto per gli amanti del giardinaggio.

Questa fantastica villa è l'ideale per le famiglie che cercano di essere vicino a tutti i servizi che la città di Canet de Mar offre e allo stesso tempo si trovano in un'oasi di disconnessione e tranquillità. Aggiungiamo che ha una licenza urbana per costruirvi un'altra costruzione. Contattaci per maggiori dettagli su questo progetto.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

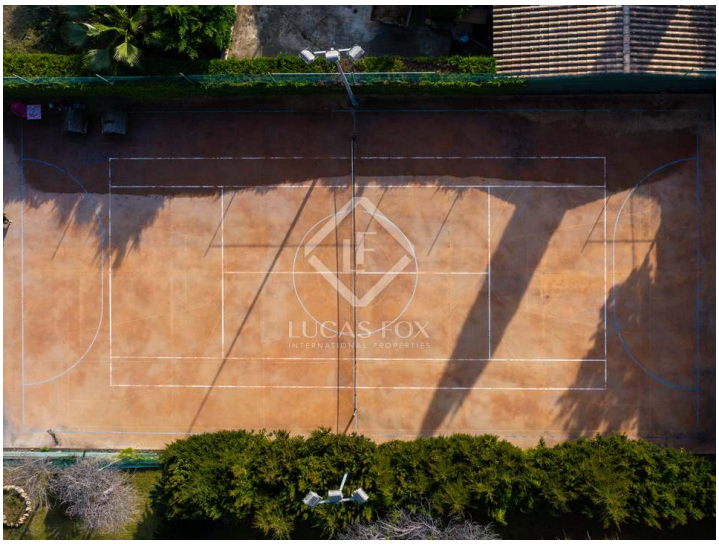
REF. MAT27409

1.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 6,150m² in vendita a Canet de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Canet de Mar » 08360

5	5	650m²	6.572m²	20m²	6.150m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna