

1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 1,084m<sup>2</sup> in vendita a Mataro

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Mataró » 08870

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>519m<sup>2</sup></b>	<b>1.257m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.084m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 1,084m<sup>2</sup> in vendita a Mataró

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Mataró » 08870

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>519m<sup>2</sup></b>	<b>1.257m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.084m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

### DESCRIZIONE

## Incredibile casa con tradizione e con alcune delle migliori viste sulla costa del Maresme in vendita a Mataró.

Lucas Fox è lieta di presentare una delle case più impressionanti di Mataró, disponibile per essere visitata fisicamente o con un VIRTUAL TOUR sul nostro sito web. [www.lucasfox.com](http://www.lucasfox.com)

La casa si trova a Mataró, la capitale del Maresme, precisamente nell'urbanizzazione Can Bruguera, a soli 2 minuti dal club sportivo Laietània ea meno di dieci minuti dal fantastico centro commerciale Mataró Park, Mataró ha un grande prestigio grazie al suo porto nautico . Il vantaggio di vivere nella capitale del Maresme è che godiamo di tutti i tipi di comunicazioni come treni, autostrade e strade, oltre a tutti i servizi, come asili nido, ospedali e centri commerciali, tutti in 10 minuti.

La casa è caratterizzata da una decorazione squisita e dal design degli interni, che ci affascina in modo eccezionale. Presenta una distribuzione con ambienti perfettamente differenziati, ma ben collegati, che ci regala un misto di intimità e privacy, dandoci allo stesso tempo lo spazio perfetto per ricevere visite.

Entrando, un ampio distributore ci conduce alla grande cucina con isola, completamente attrezzata, con due forni e cappa aspirante professionale e integrata, perfetta per gli appassionati di cucina. Su questo stesso piano troviamo un soggiorno-pranzo con due uscite su un fantastico terrazzo; due spazi ideali per leggere, rilassarsi o semplicemente trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici. Infine, ci sono due camere da letto per gli ospiti con un bagno a servizio.

Salendo le scale, molto spaziose e luminose, si arriva alla grande suite padronale, con il suo spogliatoio e il suo ampio bagno privato con vasca idromassaggio, tutte con vista mare. Sullo stesso piano troviamo una stanza multiuso e un'altra camera da letto con il suo bagno privato.

All'ultimo piano si trova una sala polivalente, che può essere utilizzata come ufficio o palestra e con ottima vista mare.

Tutti i piani hanno uscite esterne su terrazze di notevoli dimensioni e alcune vedute di film.



[lucasfox.it/go/mat28344](http://lucasfox.it/go/mat28344)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Salone di bellezza, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 1,084m<sup>2</sup> in vendita a Mataro

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Mataró » 08870

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>519m<sup>2</sup></b>	<b>1.257m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.084m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Infine troviamo il piano inferiore, a livello del giardino. Questa pianta ha una cantina molto affascinante, dove possiamo deliziare i nostri ospiti con una piccola degustazione. Successivamente, viene offerta una seconda cucina completamente attrezzata e molto pratica, con un elegante portello di servizio che semplificherà il nostro lavoro. Puoi goderti la sala da pranzo per 10 persone su questo piano sia in estate che in inverno, poiché la luce è una delle principali attrazioni, insieme alla sua decorazione calda. Successivamente, troviamo un enorme soggiorno di circa 70 mq, con il suo camino e diversi grandi divani, oltre a due grandi uscite sul giardino.

Su questo piano si trova una camera da letto attualmente utilizzata come spogliatoio stagionale. Infine, c'è un garage privato, con capacità per un'auto e più motociclette, nonché un parcheggio esterno con capacità per altre 3 auto.

All'esterno troviamo un magnifico giardino, curato al minimo. In esso va evidenziato il giardino antistante, un'area più riservata, degna delle migliori riviste di decorazione. Altri dettagli sono la sua grande piscina e una favolosa vasca idromassaggio per 8 persone, con filodiffusione e cromoterapia, perfetta per rilassarsi e contemplare il Mar Mediterraneo sullo sfondo.

Contattaci per avere maggiori informazioni su questa magnifica casa, tranquilla e riservata, ma senza rinunciare a tutte le comodità della capitale.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.150.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 1,084m<sup>2</sup> in vendita a Mataro

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Mataró » 08870

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>519m<sup>2</sup></b>	<b>1.257m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>	<b>1.084m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna