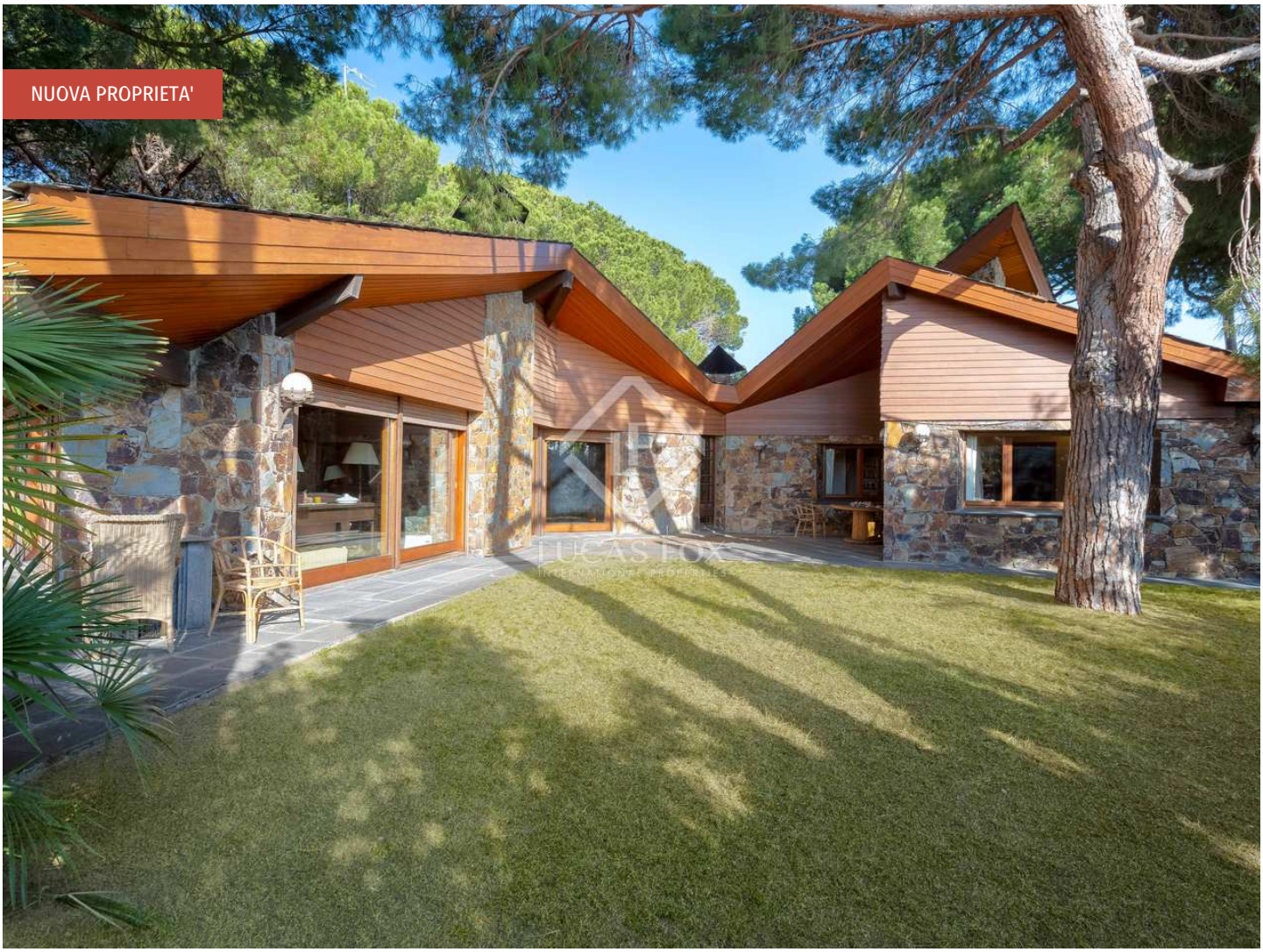
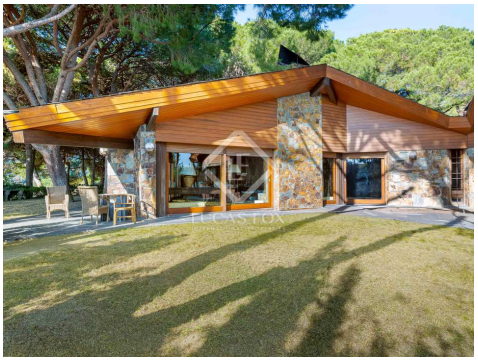
2.969.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

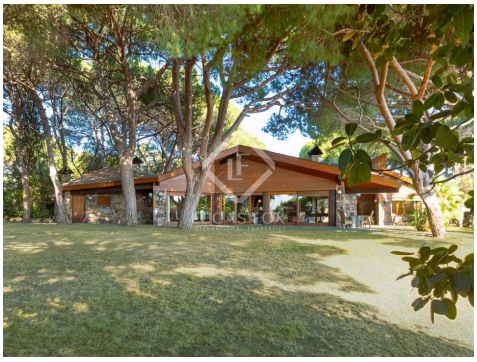
Casa / villa di 7 camere da letto con giardino di 6,500m² in vendita a Sant Andreu de Llavaneres

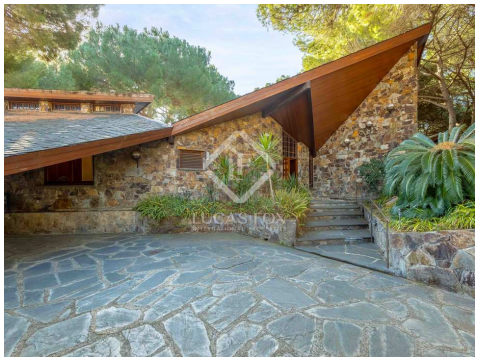
Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7	6	726m²	7.260m²	6.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino









Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.969.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 7 camere da letto con giardino di 6,500m² in vendita a Sant Andreu de Llavaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7	6	726m²	7.260m²	6.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Casa imponente, con vista sul mare e grande privacy in vendita a Sant Andreu de Llavaneres. Maggiori dettagli nel Virtual Tour.

Casa impressionante con molta personalità e totale privacy a meno di 10 minuti a piedi dal centro di Sant Andreu de Llavaneres. Questa città si caratterizza per essere una delle più esclusive della Catalogna, con un porto nautico, campi da golf a pochi minuti, centri equestri, centri di avventura e sport acquatici, un lusso a portata di mano. La distanza dalla capitale Barcellona è di soli 25 minuti.

Questa casa ha tutte le stanze principali sullo stesso piano, per un maggiore comfort. Inoltre, dispone di una costruzione ausiliaria dove possono essere alloggiati gli ospiti. La casa offre anche una grande piscina e un campo da tennis. Comprende anche un ampio terreno completamente pianeggiante con accesso molto facile, sia dalla casa che dall'esterno.

Appena entriamo ci accoglie un ampio salone, con vista sul mare. Proseguendo dritto arriviamo ad un ampio soggiorno-pranzo con camino che presiede la sala, con accesso diretto al giardino con bellissima vista sul mare, che non lascia nessuno indifferente. Dal distributore e dalla sala da pranzo abbiamo accesso alla zona lavoro, ad un'ampia cucina e alla zona servizi con ingresso separato, per una maggiore privacy.

Tornando alla zona ingresso, ci offre l'accesso alla zona notte, con una camera da letto con armadi a muro e un bagno privato completo. Più avanti alcune scale ci conducono all'unica stanza del piano superiore, ovvero una camera da letto con lavandino. Tornando al piano nobile, c'è un'altra camera da letto con armadio a muro, un'altra camera con armadi a muro e bagno completo e, infine, la camera matrimoniale con spogliatoio e bagno completo.

Inoltre disponiamo di una casa secondaria nel giardino, con sala da pranzo, cucina, bagno e camera da letto, dove i nostri ospiti avranno uno spazio indipendente ed esclusivo di uso e divertimento, il tutto molto vicino alla piscina.

Per i più sportivi troviamo un campo da tennis pronto per giocare.

lucasfox.it/go/mat31444

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Campo da tennis, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Lavanderia, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.969.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 7 camere da letto con giardino di 6,500m² in vendita a Sant Andreu de Llavaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7	6	726m²	7.260m²	6.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

L'intero terreno ha una vasta area, ottima privacy e vista sul mare, tutto per il tuo divertimento.

Le sue ampie viste sul mare, i suoi ampi spazi verdi e i suoi magnifici alberi, combinati con diverse aree ben differenziate che consentono lo svolgimento simultaneo di diverse attività, rendono questa casa una residenza con caratteristiche uniche nel suo ambiente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.969.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 7 camere da letto con giardino di 6,500m² in vendita a Sant Andreu de Llavaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

7	6	726m²	7.260m²	6.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna