

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 1,700m² in vendita a Sant Andreu de Llanerres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llanerres » 08392

4	6	474m²	1.959m²	60m²	1.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 1,700m² in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

4	6	474m²	1.959m²	60m²	1.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Casa con vista mare in vendita a pochi minuti dal centro di Lllaneres, Barcellona. Per ulteriori informazioni, vedere il Tour Virtuale.

Questa fantastica casa si trova a La Cornisa, Sant Andreu de Lllaneres. Si caratterizza per la suggestiva vista sul mare da ogni lato della casa e per la vicinanza al centro del paese, raggiungibile a piedi. Sant Andreu de Lllaneres è una delle località più esclusive del Maresme e della Catalogna. Dispone di campi da golf, un porto turistico ed un maneggio per gli amanti dello sport e numerosi sentieri per l'escursionismo. Inoltre, la città di Barcellona è a soli 25 minuti e l'aeroporto a 40 minuti.

Questa casa offre la comodità di essere distribuita in modo molto funzionale su un unico piano, che offre spazio sufficiente per godersi la giornata e riposare la notte.

Entrando, un grande distributore ci accoglie, con un bagno di cortesia, e ci conduce nel soggiorno-pranzo, presieduto da un grande camino, e con una fantastica vista sul mare, dove i colori saranno protagonisti in tutte le fasce orarie. Su questo stesso piano troviamo la grande cucina. Se proseguiamo lungo il corridoio, troviamo due camere matrimoniali con guardaroba e bagni completi. Hanno tutti accesso diretto all'esterno.

Se proseguiamo lungo il corridoio troviamo una zona indipendente, con due stanze diverse, con cucina e bagno, e una porta esterna, ideale per il servizio o per gli ospiti.

Se torniamo al distributore di ingresso, troviamo delle scale che ci portano da alcune troie, che possiamo usare come camera da letto o ufficio, molto comode, poiché troviamo un bagno completo.

Inoltre, dispone di un'area garage, con accesso dall'interno della casa, con una capacità di tre auto e molto spazio di archiviazione.

L'area del giardino è molto pianeggiante in quasi tutta la sua estensione, con un'area barbecue, perfetta per riunioni e feste, con una suggestiva vista sul mare. Inoltre, gode di un'ampia piscina con totale privacy. Per tutti questi motivi, lo spazio esterno è l'ideale per rilassarsi dopo una lunga giornata e godersi gli splendidi panorami.



lucasfox.it/go/mat32043

Vista sul mare, Vista Montagna, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Esterno, Caminetto, Barbecue

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

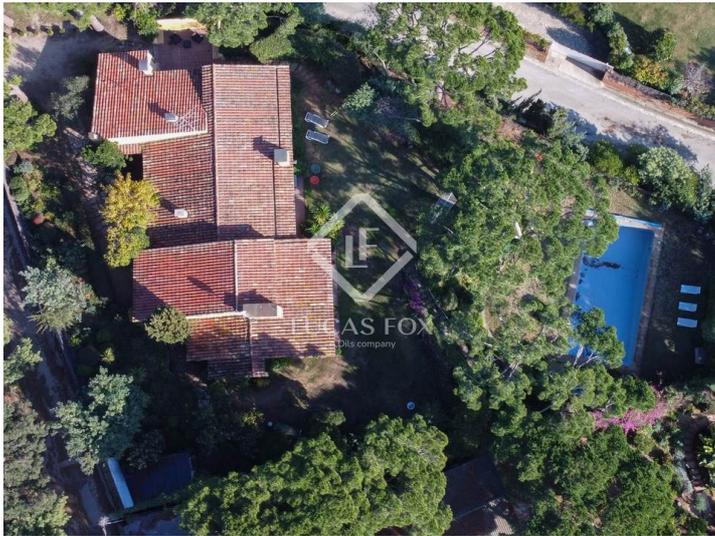
1.100.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto con giardino di 1,700m² in vendita a Sant Andreu de Llaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llaneres » 08392

4	6	474m²	1.959m²	60m²	1.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

Non esitate a contattare mataro@lucasfox.es o [@lucasfox_maresme coast](https://www.instagram.com/lucasfox_maresme coast)



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna