

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 734m² in vendita a Sant Pol de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

7	5	610m²	907m²	734m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 734m² in vendita a Sant Pol de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

7 Bedrooms **5** Bathrooms **610m²** Planimetrie **907m²** Plot size **734m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa a soli 5 minuti a piedi dalla spiaggia in vendita a Sant Pol de Mar. Per maggiori dettagli, vedere il tour virtuale.

Magnifica villa con sette camere da letto in stile contemporaneo con le migliori qualità nella zona più privilegiata di Sant Pol de Mar.

In questa casa è stata prestata la massima attenzione a tutti i dettagli, accuratamente selezionati dagli attuali proprietari. Tutti gli ambienti sono decorati con un accostamento bicolore del legno di noce con finiture laccate bianche, che vanno dai pavimenti e pareti ai mobili, in totale armonia, tutti realizzati su misura ed esclusivamente per questa casa.

Disponiamo di sette camere da letto distribuite su tre piani, con ascensore e scala in ferro battuto, nello spirito della scultura, che collega tutti i piani e articola la struttura della casa.

Al piano terra, con ingresso dalla strada, si trova un garage con capienza per cinque auto con pavimento in resina epossidica, un'area officina con soppalco e un ampio locale macchine con lavabo.

Salendo al primo piano troviamo un distributore che attualmente è adibito a bar/cantina con dispensa e un ampio locale lavanderia e ripostiglio che è isolato dal resto del piano da porte scorrevoli bianche. Successivamente, ci sono tre camere da letto, una delle quali con bagno privato con doppio lavabo e un ulteriore bagno in comune con le altre due camere da letto. Hanno tutte accesso al giardino e vista mare. Questo piano è ideale come zona ospiti o per il servizio.

Il piano nobile della casa è al secondo piano, con il portone principale della casa con accesso dal giardino. Il soggiorno ha un moderno camino a gas integrato con il resto dei mobili. La cucina, che ha un'isola in acciaio inox con cinque fuochi e tutti gli elettrodomestici sapientemente nascosti, si apre sulla sala da pranzo con vista sulla piscina. Disponiamo di un bagno di cortesia, oltre a tre camere da letto che condividono un ulteriore bagno con doppio lavabo e doccia con vista mare.



lucasfox.it/go/mat33470

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Ascensore, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 734m² in vendita a Sant Pol de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

7	5	610m²	907m²	734m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

Salendo all'ultimo piano, troviamo una mansarda con spazio per uno studio/ufficio e la camera matrimoniale con un magnifico bagno di lusso con tre lavabi, una vasca idromassaggio, un'enorme doccia con accesso al terrazzo e una panca in legno riscaldata. Inoltre, la camera da letto dispone di un'ampia cabina armadio con molto spazio di archiviazione. Da questo stesso piano si accede ad un solarium, tutto rivestito in pietra di Sant Vicenç, protagonista dell'esterno della casa insieme allo zinco nero e al legno.

Il giardino circonda l'intera casa ed è adornato con piante autoctone di questo clima mediterraneo, suddiviso in terrazze. La grande piscina di acqua salata è circondata da diverse aree relax con grande privacy in quanto non è al livello della strada e non ci sono vicini nelle vicinanze.

Per quanto riguarda i dettagli, tutte le camere sono dotate di tende automatiche Gradhermetik che regolano la luce, tende Bandalux, rubinetti Vola di marca tedesca, sistema di allarme individuale per i piani con rilevatori in ogni finestra, condotto integrato per la lavanderia, aria condizionata e riscaldamento a gas. Tutto l'essenziale per le famiglie più esigenti.

Contattaci per questa proprietà

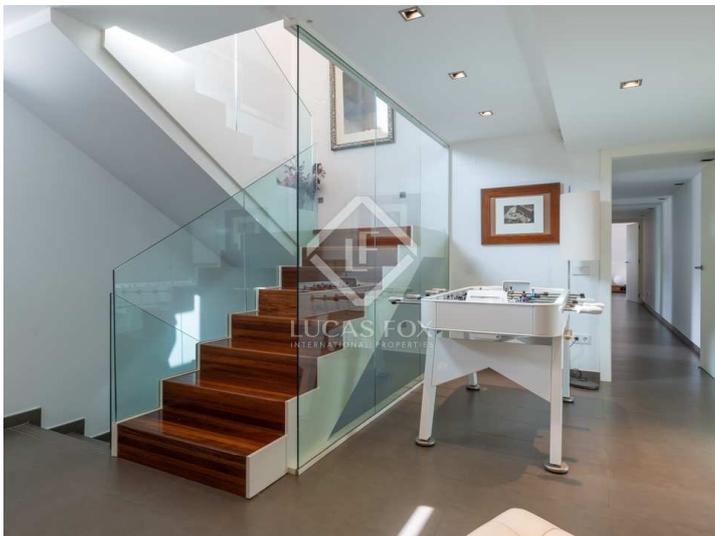
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con giardino di 734m² in vendita a Sant Pol de Mar

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Pol de Mar » 08395

7	5	610m²	907m²	734m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna