

4.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 2,700m² in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

| | | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 8 | 7 | 816m² | 3.150m² | 2.700m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Giardino |



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

4.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 2,700m² in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

8 Bedrooms **7** Bathrooms **816m²** Planimetrie **3.150m²** Plot size **2.700m²** Giardino

DESCRIZIONE

Villa con vista mare in vendita vicino al centro di Sant Andreu de Lllaneres. Per maggiori dettagli, consulta il tour virtuale.

Questa maestosa tenuta si trova a Sant Andreu de Lllaneres, Barcellona. È una delle località più esclusive del Maresme, circondata dalla natura e dal mare e offre strutture per tutti i tipi di attività come campi da golf, yacht club ed equitazione, rendendola un luogo ideale per gli amanti dello sport. . La distanza da Barcellona è di 25 minuti.

La maggior parte degli ambienti principali della casa sono distribuiti su un unico piano, per un maggiore comfort. Inoltre, ciascuna delle zone è chiaramente differenziata: zona notte, zona giorno e zona servizi. Perfetto per famiglie con servizio di convivenza. Tutte le stanze godono di molta luce naturale e di accesso diretto al giardino, quindi godono di splendide viste sul mare, per allietare i vostri occhi ogni giorno.

Entrando ci accoglie un ampio androne, con scale in legno che lo dominano. Su questo piano troviamo un ampio soggiorno con accesso al giardino e vista mare e una sala da pranzo con capienza per dieci persone, anch'essa con vista mare. Tornando all'ingresso, a destra troviamo una camera da letto più la zona lavoro, con ampia cucina e dispensa, una zona di servizio e la zona di servizio composta da camera da letto e bagno. Dall'ingresso a sinistra si sviluppa la zona notte, con bagno per gli ospiti, uno studio o camera singola, oltre a quattro ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato.

Al piano superiore troviamo un enorme locale polivalente con incredibile vista sul mare, un ripostiglio e un'altra camera da letto con bagno e antibagno.

Il giardino ha diversi ingressi e risalta la sua grande piscina. Questa fantastica casa gode di grande privacy, con il vantaggio di trovarsi a tre minuti dal centro di Lllaneres.

Consulta il tour virtuale per vedere tutti i dettagli, e non esitare a contattarci.



lucasfox.it/go/mat33909

Vista sul mare, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

4.250.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto con giardino di 2,700m² in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

| | | | | |
|----------|-----------|-------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 8 | 7 | 816m² | 3.150m² | 2.700m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size | Giardino |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna