

2.675.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 1,800m² in vendita a Sant Vicenç de Montalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	7	738m²	2.100m²	50m²	1.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.675.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 1,800m² in vendita a Sant Vicenç de Montalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	7	738m²	2.100m²	50m²	1.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Imponente villa con un fantastico giardino, putting green, guest house, 4 posti auto e assoluta tranquillità grazie alla sicurezza privata dell'area in vendita accanto a un campo da golf, in un'area privata a Sant Vicenç de Montalt.

Questa squisita casa in vendita si trova sull'ambita costa del Maresme. La villa dispone di 738 mq distribuiti in modo brillante, con una netta differenziazione tra zona giorno e zona notte.

Entriamo dal primo piano, dove siamo accolti da un magnifico salone. L'ala destra è composta da una zona soggiorno-pranzo allestita con bancone bar, oltre a una zona lavoro, un bagno di cortesia e una stanza dove è possibile leggere o guardare film. Inoltre, la villa ospita una piscina interna riscaldata, perfetta da godersi tutto l'anno.

L'ala sinistra offre una cucina completamente rinnovata che delizierebbe lo chef più esperto, una zona di servizio e una zona di servizio. Tutto, con una magnifica vista sul Pitch&Putt di Llanerres e sul mare.

Il piano inferiore è composto da un ampio locale pluriuso con relativo bagno, due camere da letto con bagno e l'imponente camera padronale con bagno privato e cabina armadio. Tutte le stanze godono di accesso all'esterno, con ampie finestre per godere della luce naturale e di un facile accesso.

Nel giardino, il prato è maestosamente curato e di alto livello. Allo stesso modo, gli elettrodomestici, la domotica e la falegnameria sono di altissima qualità.

Una villa da vivere con la famiglia e gli amici, poiché oltre alla casa dispone di una foresteria dove possono soggiornare senza causare alcun disagio alla famiglia.

La villa è a pochi minuti da Port Balís, dal campo da golf e, se Pitch & Putt fa per te, sarà proprio accanto. Inoltre, è a soli 26 minuti da Barcellona, la capitale catalana.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/mat35852

Vista sul mare, Terrazza, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

2.675.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 1,800m² in vendita a Sant Vicenç de Montalt

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	7	738m²	2.100m²	50m²	1.800m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna