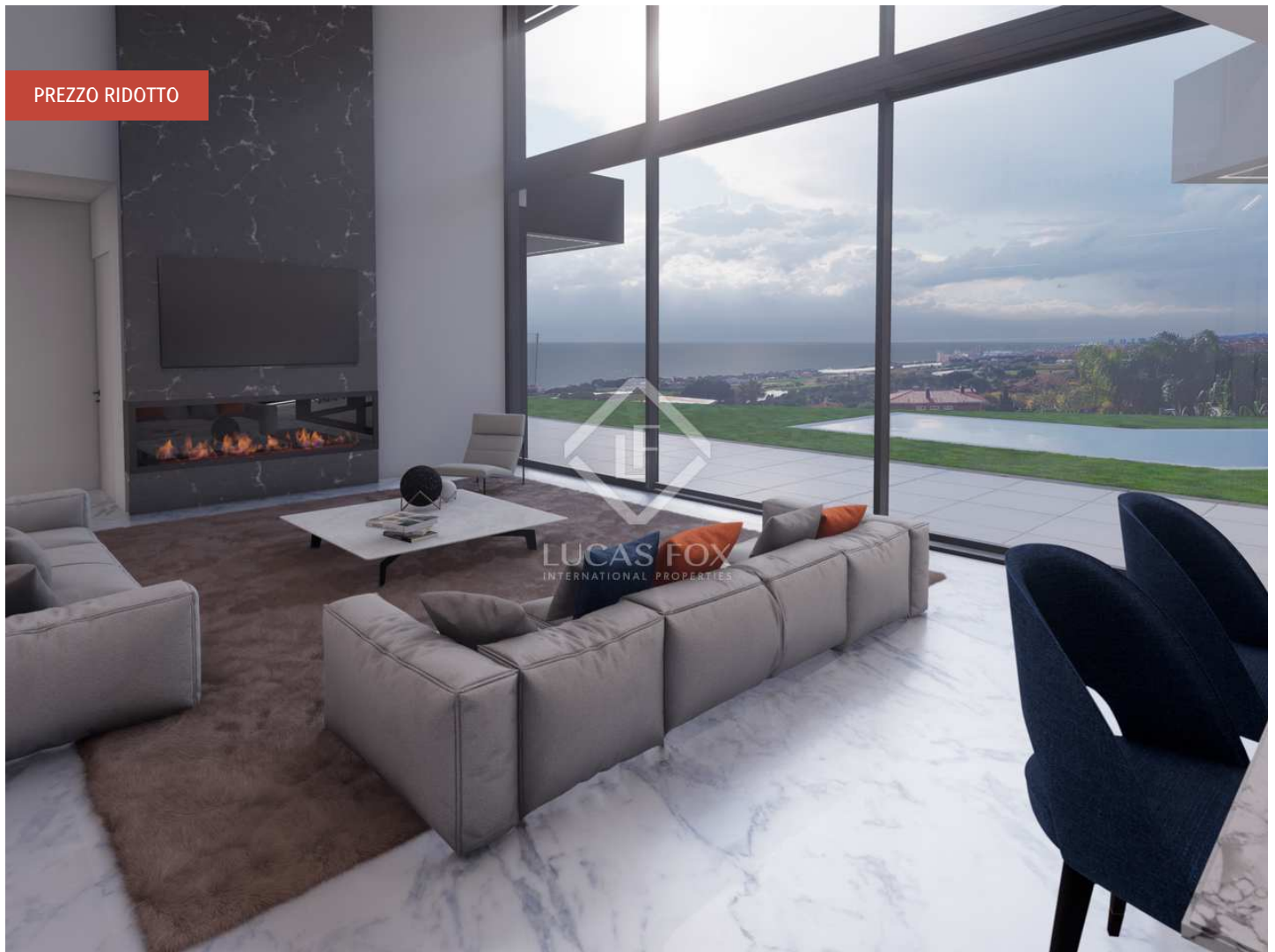


1.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 965m² in vendita a Mataro

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Mataró » 08304

5	4	605m²	1.293m²	965m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

1.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 965m² in vendita a Mataro

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Mataró » 08304

5	4	605m²	1.293m²	965m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Spettacolare casa esclusiva di nuova costruzione con vista sul mare in vendita a Can Quirze, Mataró. **COMPLETAMENTE personalizzabile.**

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questa spettacolare casa di nuova costruzione. Si tratta di un'esclusiva casa con cinque camere da letto, con ampie terrazze e incredibili viste sul mare. Si trova in una posizione imbattibile con una vista incredibile sul mare, nell'esclusiva zona residenziale di Can Quirze. Una zona aperta e tranquilla, con spazio per passeggiare e godersi attività all'aria aperta.

La casa è in fase di costruzione, con licenza già approvata e verrà consegnata pronta per essere abitata, anche se l'acquirente potrà personalizzare alcuni elementi a seconda delle proprie esigenze. I render pubblicati e il tour virtuale rispecchiano fedelmente come sarà la casa.

Avrà una facciata tipo Sate in bianco con piastre in ceramica grigio scuro per darle contrasto. Avrà un buon isolamento e una facciata coibentata, seguendo il codice CTE. Ha pavimenti in gres porcellanato rettificato della marca Keraben, nelle stanze umide e nel soggiorno-pranzo, mentre nelle camere da letto, per un maggiore calore, avranno pavimenti in parquet della marca Greenkett.

I bagni e la cucina sono attrezzati e arredati. Da segnalare che i bagni saranno dotati di rubinetteria Grohe. La cucina ha un design attuale di mobili alti e bassi del marchio nazionale Doco o Santos in bianco, con piano cottura a induzione, forno Neff e cappa aspirante a livello del controsoffitto.

Per quanto riguarda le sue strutture, disporrà di un sistema aerotermico completo per alimentare il sistema di riscaldamento, raffreddamento e acqua calda sanitaria, con una certificazione di efficienza energetica di classe A+++.

All'esterno il terreno è recintato con altezza massima di 1,80 metri.

Totale m2 = 685 m2

Non esitate a contattare Lucas Fox in modo che possiamo spiegare questa favolosa casa dove potrete godervi una casa come nessun'altra come famiglia. La data di consegna è prevista tra circa 10-13 mesi.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna



lucasfox.it/go/mat37372

Vista sul mare, Piscina al coperto, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Garage, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema domotico, Sistema di allarme, Salone di bellezza, Sala giochi, Riscaldamento, Nuova costruzione, Esterno, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

1.850.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa nuova costruzione di 5 camere da letto con giardino di 965m² in vendita a Mataro

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Mataró » 08304

5	4	605m²	1.293m²	965m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna