LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

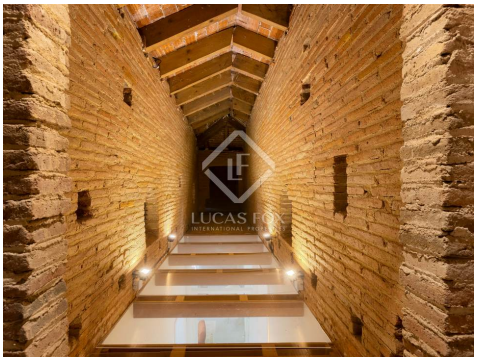
REF. MAT37445

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Argentona, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Argentona » 08310

3	2	173m²	563m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Argentona, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Argentona » 08310

3	2	173m²	563m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Centrale, affascinante villa d'epoca in ottime condizioni in vendita ad Argentona, Barcellona

Questa favolosa villa si trova in una zona tranquilla e privilegiata con case dalla bella architettura d'epoca, vicino al centro e a pochi minuti a piedi da tutti i servizi. Le migliori spiagge del Maresme sono a 15 minuti in auto e il centro di Barcellona è a 30 minuti. Argentona è una cittadina mediterranea, situata tra mare e montagna, ben collegata, con rapido accesso all'autostrada e a tutti i servizi.

La casa è stata costruita alla fine dell'800 ed è stata recentemente ristrutturata con finiture di pregio e buon gusto. C'è la possibilità di ampliare la casa al primo piano. La casa offre la possibilità di vivere su un unico piano e dispone di tre ingressi da tre strade diverse.

Attraverso un vecchio cancello in ferro si accede al terreno. Tutti gli ambienti sono molto luminosi, grazie all'orientamento sud della casa, alle grandi finestre originali in legno e agli alti soffitti. Il piano principale è composto da ingresso, una camera matrimoniale attualmente adibita ad ufficio e proprio accanto, una camera con bagno privato e zona armadi a muro. Sullo stesso piano si trovano un'altra camera matrimoniale, un bagno completo e, alla fine del corridoio, un favoloso soggiorno-pranzo con accesso diretto alla cucina, al portico estivo e al giardino.

L'abitazione dispone di una zona sottotetto visibile dal piano nobile attraverso il soffitto in vetro del disimpegno. Questa zona è ristrutturata e predisposta per configurare spazi con molto carattere, con vari usi.

Il giardino è pianeggiante e offre la possibilità di realizzare una piscina. Ci sono diverse terrazze nella parte anteriore e posteriore della casa. Sul retro del giardino c'è un garage e un altro spazio tipo ripostiglio.

La casa dispone di riscaldamento a gas a pavimento e carpenteria in legno originale restaurata con doppi vetri.

Contattaci per organizzare le visite a questa casa unica.

lucasfox.it/go/mat37445

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Zona Relax, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Armadi a muro, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

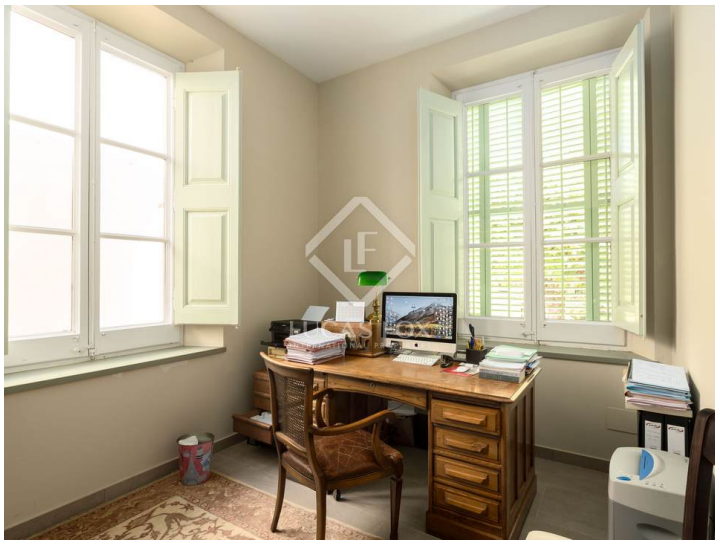
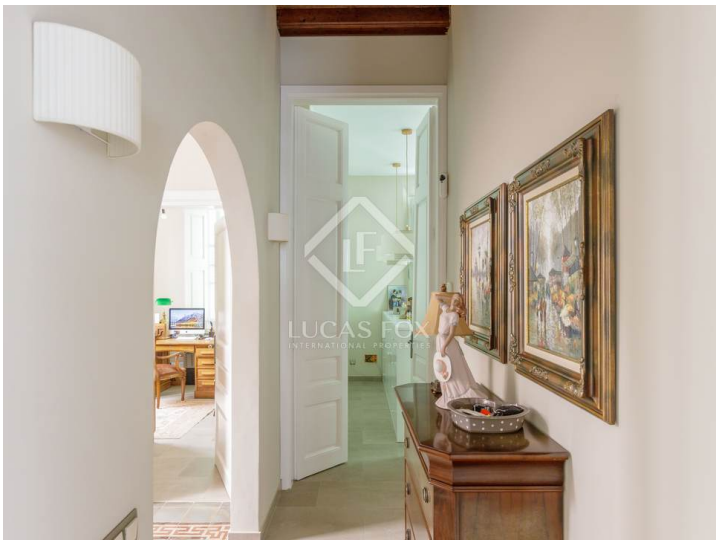
REF. MAT37445

850.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Argentona, Barcellona

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Argentona » 08310

3	2	173m²	563m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna