

7.000.000 € Masia - In vendita

Masia in condizioni eccellenti di 11 camere da letto con giardino di 4,950m² in vendita a Sant Andreu de Lllaneres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

11	11	1.639m²	5.500m²	25m²	4.950m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

7.000.000 € Masia - In vendita

Masia in condizioni eccellenti di 11 camere da letto con giardino di 4,950m² in vendita a Sant Andreu de Llanereres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llanereres » 08392

11	11	1.639m²	5.500m²	25m²	4.950m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Fattoria tipo monastero in ottime condizioni, una delle case più esclusive in vendita a Sant Andreu de Llanereres, Barcellona.

Lucas Fox è orgogliosa di presentare una casa esclusiva nel centro di Llanereres costruita dall'architetto Carlos Ojinaga, completamente restaurata nel 2004.

Questa incredibile casa di 1650 m² di superficie abitabile è stata costruita nel 1943 e recentemente ristrutturata con materiali di alta qualità. Comprende un'ampia residenza più un'ulteriore dependance da vivere con tutti i comfort. È una casa confortevole, con un ottimo design. La casa principale è distribuita su tre piani.

Il piano terra ci accoglie in un ampio ingresso, con un alto portone in legno che ci fa accedere ad una casa esclusiva, per le sue dimensioni e per la sua qualità costruttiva. Si compone di un'ampia sala da pranzo, più un ampio soggiorno con camino a gas. Vi è invece un bagno di cortesia, un'ampia cucina e una zona di servizio, che offre una stanza da lavoro, un soggiorno e una camera da letto con il suo bagno privato. Su questo stesso piano si trova una piscina con archi in stile romantico, che danno molto carattere alla casa.

Un'ampia scala ci conduce al primo e al secondo piano, dove troveremo cinque camere da letto con bagno privato, più uno spazio di lavoro con una camera con bagno privato, al secondo piano. C'è un ascensore per facilitare la comunicazione tra i piani.

Sotto la residenza principale, la casa dispone di una club house completamente attrezzata più altre due camere da letto con bagno privato, con un garage per tre veicoli.

Inoltre, per i vostri ospiti, viene offerta un'ulteriore costruzione all'esterno dietro l'abitazione principale, totalmente indipendente, di quasi 190 mq con due camere da letto principali e una cucina più un soggiorno-pranzo, con camino a legna e un garage coperto.

All'esterno troviamo anche un campo da paddle tennis e un ampio giardino, su un terreno di 5500 mq totali. Non esitate a contattare mataro@lucasfox.es per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/mat38237

Terrazza, Piscina, Giardino, Jacuzzi, Campo da tennis, Palestra, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Campo di padel, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Salone di bellezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

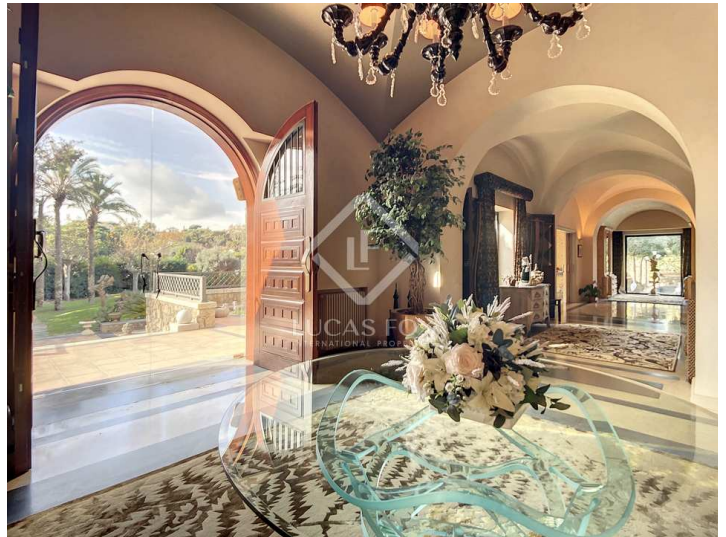
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna

7.000.000 € Masia - In vendita

Masia in condizioni eccellenti di 11 camere da letto con giardino di 4,950m² in vendita a Sant Andreu de Llanerres

Spagna » Barcellona » Costa del Maresme » Sant Andreu de Llanerres » 08392

11	11	1.639m²	5.500m²	25m²	4.950m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.it • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spagna