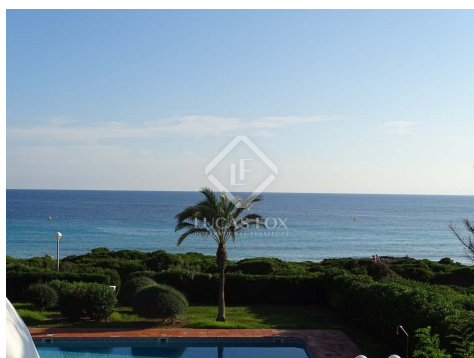


3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa di 7 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

7	6	494m²	2,160m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa di 7 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

7	6	494m²	2,160m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Impressionante villa con accesso diretto alla spiaggia di Son Xoriguer, in vendita in un ambiente privilegiato nel sud dell'isola.

Villa di 494 m² situata su un terreno di 2.160 m² situato nell'urbanizzazione di Son Xoriguer, a 7 km dal centro di Ciudadela. Si trova sul lungomare e ha accesso diretto alla spiaggia di Son Xoriguer, un ambiente privilegiato nel sud dell'isola.

La casa offre uno stile di Minorca, con travi in legno vista in stile rustico, ed è distribuita su 2 piani con ampi spazi. Il piano terra ha una sala, una cucina da ufficio con dispensa, lavanderia, ampio soggiorno con soffitto a volta e sala da pranzo con accesso ad una terrazza coperta con splendida vista sul mare. Dispone inoltre di 5 camere doppie e 4 bagni completi, nonché di un ampio patio interno che fornisce molta luce naturale in tutta la casa.

Il primo piano ha la camera da letto principale con bagno privato, spogliatoio e terrazza con spettacolare vista sul mare. Tutta la casa è consegnata con riscaldamento centralizzato con riscaldamento a pavimento e un appartamento per gli ospiti con camera da letto e bagno molto spaziosi.

Gli esterni offrono un garage e una camera da letto con bagno per il servizio, un giardino con piscina, terrazze e un'area barbecue.

Una casa esclusiva sul lungomare e con una splendida vista a Son Xoriguer. Contattaci per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men12780

Lungomare, Vista sul mare, Giardino, Piscina, Terrazza, Garage privato, Tetto alto, Parcheggio, Armadi a muro, Balcone, Barbecue, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Lavanderia, Parco giochi, Ripostiglio, Riscaldamento, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

3.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa di 7 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

7	6	494m²	2,160m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna