

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	500m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	500m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Splendida villa con giardino e piscina coperta riscaldata, in vendita in un'esclusiva zona residenziale di Ciutadella de Menorca.

Villa di 500 m² situata su un terreno di 1.000 m² situato nella zona residenziale di Son Blanc, vicino al centro di Ciutadella de Menorca. Ideale per vivere tutto l'anno.

La casa è distribuita su 3 piani. Il piano terra ha una sala che conduce alla grande cucina con zona pranzo e cupola Teka, così come l'ampio soggiorno con accesso ad una veranda coperta e un bellissimo patio interno. Ha anche 2 camere matrimoniali, 1 camera singola, bagno completo, una sala da stiro e una magnifica piscina interna riscaldata con soffitto a volta a volta, che confina con una bella sala da pranzo con barbecue e servizi igienici.

Il primo piano ospita la camera da letto principale con spogliatoio, bagno completo con vasca idromassaggio e 2 terrazze aperte, una delle quali con vista sul mare. Il seminterrato ha dimensioni di 200 m² e offre una lavanderia, un bagno con doccia, ufficio e ripostiglio.

Gli esterni sono costituiti da un bellissimo giardino con diversi spazi terrazza, ideali per godersi l'eccellente clima locale o per cenare all'aperto.

Alcune caratteristiche aggiuntive includono riscaldamento a pavimento, scale e pavimenti in marmo invecchiato, carpenteria interna ed esterna in teak rivestito in PVC, sistema di aspirazione centralizzato, osmosi e musica di sottofondo in tutta la casa.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men12781

Terrazza, Piscina al coperto, Giardino, Garage privato, Tetto alto, Parcheggio, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	500m²	1.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna