850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	198m²	327m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	198m²	327m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa in stile moderno con piscina a pochi metri dalla spiaggia di Son Xoriguer, Minorca.

Villa di 198 m² costruita su un terreno di 327 m² situata nell'urbanizzazione di Son Xoriguer, situata nel sud dell'isola ea pochi minuti da Ciutadella de Menorca. Ha due spiagge di sabbia fine ideali per rilassarsi e godersi l'isola.

La casa esposta a sud è distribuita su due piani più il piano seminterrato. Al piano terra troviamo una cucina completamente attrezzata, un bagno, una camera da letto e il soggiorno-pranzo con accesso ad un terrazzo coperto con tela e accesso alla piscina e al giardino. Attraverso una moderna scala, raggiungiamo il primo piano dove abbiamo una camera matrimoniale con bagno privato e accesso ad un terrazzo retrostante e la camera padronale anch'essa con bagno privato e accesso ad un accogliente terrazzo coperto da tela e vista mare. La casa dispone di aria condizionata e riscaldamento per installazione e doppio involucro esterno in vetro.

Al piano seminterrato abbiamo una camera da letto con bagno privato, un'altra camera di servizio con bagno, una lavanderia con locale macchine e un locale aperto dove si trovava il garage con accesso sull'esterno.

Una villa ideale per vivere tutto l'anno o trascorrere le stagioni con la famiglia e/o gli amici. È anche possibile noleggiarlo quando si dispone di una licenza turistica.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

lucasfox.it/go/men12784

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Riscaldamento, Parco giochi, Licenza turistica, Lavanderia, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	198m²	327m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna