

€1,260,000 Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

4	3	300m²	1,060m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

€1,260,000 Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

4	3	300m²	1,060m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Villa moderna con giardino, piscina, licenza turistica e una grande terrazza in vendita a Sa Caleta, vicino a Ciudadella.

Villa in una posizione eccellente a Sa Caleta, a pochi chilometri da Ciudadella, con tutti i servizi a portata di mano. Tutte le stanze sono esterne e portano molta luce alla casa.

Distribuito su 2 piani, questa casa dispone di 4 camere matrimoniali, una è la camera da letto principale e 2 di esse hanno accesso ad una terrazza. Inoltre, ci sono 3 bagni, una cucina, una lavanderia con accesso alla terrazza, un soggiorno di 50 m² e un'uscita su una grande terrazza con vista sul giardino e sulla piscina.

C'è un sistema di riscaldamento centralizzato, aria condizionata calda e fredda e finiture della migliore qualità, tra cui le travi in legno viste sul portico esterno. Una scala esterna conduce ad un attico abilitato per l'ufficio o come camera per gli ospiti di 30 m².

Gli esterni sono magnifici e ti permetteranno di goderti un'estate da sogno. C'è un giardino con piscina, una terrazza e un magnifico portico per mangiare all'aperto nelle calde giornate estive.

Un'opzione eccellente per le famiglie come prima o seconda residenza. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men12813

Giardino, Piscina, Terrazza, Parquet,
Aria condizionata, Armadi a muro,
Cucina attrezzata, Lavanderia,
Licenza d'affitto, Parco giochi,
Riscaldamento

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

€1,260,000 Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

4	3	300m²	1,060m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna