

1.250.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna di 7 camere da letto in vendita a Ferreries, Menorca

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-----------------------------|
| 7 | 6 | 528m² | 380.000m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.250.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna di 7 camere da letto in vendita a Ferreries, Menorca

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

7 Bedrooms **6** Bathrooms **528m²** Planimetrie **380.000m²** Plot size

DESCRIZIONE

Favolosa finca rustica con giardini impressionanti e piscina a Ferreries, Minorca.

Questa proprietà rustica di 528 m² costruita in due edifici si trova su un terreno di 38 ettari, e si trova nel comune di Ferreries, a 20 minuti dal centro di Ciutadella de Menorca.

È diviso in due edifici con un'ampia piscina e uno spettacolare giardino e zona coltivata. La casa principale ha due piani. Al piano terra troviamo un portico coperto che conduce ad un ingresso/distributore, cucina, soggiorno con camino e due camere matrimoniali con armadi a muro che condividono un bagno. Al primo piano, con ingresso indipendente, abbiamo uno spazio con camino suddiviso in tre ambienti, un bagno e un terrazzo con vista libera sul giardino e sulla piscina. Annesso alla casa abbiamo un garage con bagno.

A seguire è presente un fabbricato ausiliario suddiviso in due ampi annessi con ingressi indipendenti. Nella prima dependance troviamo un soggiorno-pranzo con camino e piccolo patio interno coperto, e due camere matrimoniali con bagno privato. Attraverso una scala esterna accediamo ad un terrazzo con spettacolare vista sulla campagna. Nel secondo annesso abbiamo un soggiorno-pranzo con camino, due camere matrimoniali ed una camera singola che condividono un bagno. Adiacente a questo annesso troviamo un ampio magazzino/garage.

La tenuta fondiaria protetta è circondata da un bellissimo giardino, all'interno del quale si trova un'ampia piscina e un'ampia zona di terreno con alberi da frutto e una zona destinata alle colture. Dispone di pozzo privato ed è autosufficiente elettricamente con pannelli solari e generatore eolico.

Questa casa è ideale per le persone che amano la natura, poiché dispone di un ambiente piacevole e tranquillo vicino al centro di Ferreries, ideale per viverci tutto l'anno o per trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men12830

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Tetto alto, Luce naturale, Vista,
Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari,
Lavanderia, Cucina attrezzata,
Cucina aperta, Caminetto, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.250.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna di 7 camere da letto in vendita a Ferreries, Menorca

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

| | | | |
|----------|-----------|-------------------------|-----------------------------|
| 7 | 6 | 528m² | 380.000m² |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna