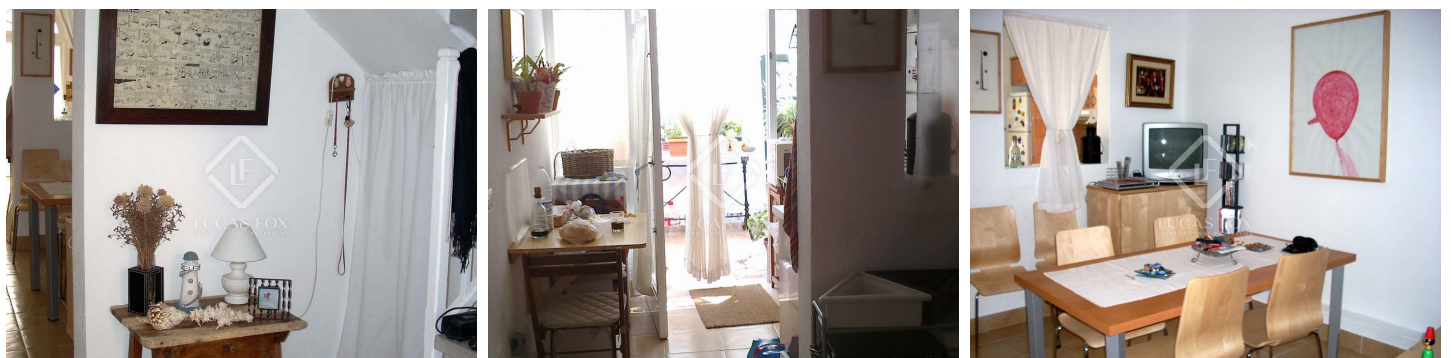


€325,000 Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / Villa di 3 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**125m<sup>2</sup>** Built size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

€325,000 Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / Villa di 3 camere da letto in vendita a Ciutadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadela de Menorca » 07760

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**125m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

## Casa con 3 camere da letto con terrazza solarium in vendita nel centro storico di Ciutadella de Menorca.

Fantastica casa di 125 m<sup>2</sup> situata nel centro storico di Ciutadella de Menorca, vicino alla Plaça des Born dove si trova il Municipio, nonché alla Cattedrale e a tutti i tipi di servizi a portata di mano.

La proprietà è distribuita su 3 piani più una terrazza solarium di 10 m<sup>2</sup>. Il piano terra ha un corridoio che conduce alla cucina, con accesso ad un piccolo patio di 5 m<sup>2</sup>, alla sala da pranzo e al soggiorno.

Il primo piano ospita 2 camere da letto e 1 bagno, e il secondo piano ha 1 camera da letto con la possibilità di farne un altro e 1 bagno. Il piano superiore offre una fantastica terrazza solarium di 10 m<sup>2</sup> con vista sul centro storico.

Contattaci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/men12938](https://lucasfox.it/go/men12938)

Terrazza, Luce naturale, Cucina attrezzata

### Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

€325,000 Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

## Casa / Villa di 3 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna