1.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8	6	765m²	3.690m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8	6	765m²	3.690m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/men13072

Giardino, Luce naturale, Zona Relax, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue

Casa di 775 m² costruita su un terreno di 3.690 m² con piscina e vista sul mare in vendita a Cala'n Bruch, Ciutadella de Menorca.

Questa meravigliosa casa si trova a Cala'n Bruch, a 6 chilometri da Ciutadella, una splendida posizione immersa nella natura e perfetta per godersi l'ottimo clima dell'isola.

La casa di 775 m² è distribuita su 3 piani più il seminterrato. Il piano terra (282 m²) ha una sala, la cucina, il soggiorno, 4 camere matrimoniali con armadi a muro, 3 bagni, una lavanderia e una terrazza coperta con barbecue.

Il piano principale (265 m²) è composto da 3 camere matrimoniali, 2 bagni, una cucina per ufficio e un soggiorno con camino e accesso a una terrazza coperta.

Il piano mansardato (63 m²) è composto da una cucina aperta, un soggiorno con accesso ad una terrazza, una camera da letto e un bagno.

Un meraviglioso portico di 134 m² completa la casa, ideale per riposare o mangiare all'aperto con tutta la famiglia e gli amici. C'è anche un seminterrato di 58 m².

Sulla trama troviamo tre fattorie di registro indipendenti e un giardino di 685 m² in buone condizioni con irrigazione a pioggia. L'esterno offre anche una fattoria con alberi da frutto, una piscina per tutta la famiglia, un garage con capacità per due veicoli e un pozzo con motore. Il giardino offre la possibilità di costruire un edificio di 60 m².

Una fantastica opportunità per acquisire una casa accogliente a Cala'n Buch.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.500.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

8	6	765m²	3.690m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna