

800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciudadella de Menorca » 07769

5	2	176m²	5.281m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

5	2	176m²	5.281m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Casa di campagna con due lotti e la possibilità di costruire un'altra casa a Cala Santandria, Minorca.

Questa casa di 176 m² costruita su un terreno di 5.281 m² si trova vicino a Cala Santandria e Sa Caleta, due spiagge di sabbia bianca di grande bellezza e tranquillità. È anche a pochi chilometri dal centro urbano di Ciudadela de Menorca.

La casa principale è composta da due piani. Al piano terra troviamo un ingresso, una camera con bagno privato, altre quattro camere, un bagno, un ripostiglio, un terrazzo e un portico. Il primo piano è composto da un distributore, cucina con accesso al terrazzo, ufficio, sala da pranzo e soggiorno con accesso al terrazzo e veranda coperta con vista sull'ambiente naturale. La casa necessita di alcuni lavori di ristrutturazione, ma ha molto potenziale.

L'azienda dispone di due appezzamenti. Il primo misura 3.469 m² e ospita la casa principale. L'altra ha una superficie di 1.812 mq, quindi c'è la possibilità di costruire una seconda casa indipendente.

Contattaci per maggiori informazioni su questa fantastica opportunità di investimento vicino a Ciudadela de Menorca.



lucasfox.it/go/men13429

Vista Montagna, Terrazza, Giardino, Garage,
Luce naturale, Lavanderia,
Cucina attrezzata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadela de Menorca, Spagna

800.000 € Casa / Villa - Venduto/a casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciudadella de Menorca » 07769

5 **2** **176m²** **5.281m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna