

### 410.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 1 80m² 204m² 100m² Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Giardino







### Contattaci per questa proprietà



#### 410.000 € Casa / Villa - In vendita

# Casa / villa di 3 camere da letto con giardino di 100m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 1 80m<sup>2</sup> 204m<sup>2</sup> 100m<sup>2</sup>

Bedrooms Bathrooms Planimetrie Plot size Giardino

#### **DESCRIZIONE**

## Opportunità di ricostruire ed espandere questa casa con un patio di 150 m² in vendita a Paseo de Sant Nicolau, a Ciutadella de Menorca.

Fantastica opportunità di ricostruire ed espandere questa casa situata sul Paseo de Sant Nicolau, a Ciutadella de Menorca.

Attualmente vi è una casa di 80 m² distribuiti su 2 piani, composto da 3 camere da letto, un bagno, cucina con accesso al patio e soggiorno.

C'è la possibilità di costruire 420 m² fuori terra, con il piano terra di 120 m² più 2 piani e un soppalco. Un'opzione eccellente per chiunque voglia costruire la casa dei sogni.

Contattaci per maggiori informazioni.

lucasfox.it/go/men14078

Giardino, Luce naturale, Esterno

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.