

#### **525.000** € Appartamento - Venduto/a

# Appartamento di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2 2 123m<sup>2</sup> 20m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza









#### Contattaci per questa proprietà



#### **525.000** € Appartamento - Venduto/a

### Appartamento di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2 2 123m<sup>2</sup> 20m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza

#### **DESCRIZIONE**

### Incantevole appartamento al primo piano con terrazza di 20 m² e piscina condominiale, in vendita a Calan Busquets, Ciutadella de Menorca.

Questo fantastico appartamento al primo piano occupa 123 m² costruiti e offre una terrazza di 20 m² con vista sul mare. Si trova sul Camí de Sa Farola, in particolare in uno dei migliori complessi residenziali di Ciutadella de Menorca: l'urbanizzazione Calan Busquets, che offre un rigoglioso giardino comune, una piscina e un parcheggio esterno. Si trova di fronte al porto di Ciutadella ed è immerso nel verde, con vista sul mare e accesso al porto turistico di Cala en Busquets.

Alla casa si accede attraverso un ingresso della comunità che conduce all'appartamento. E 'distribuito in un ingresso, una cucina attrezzata indipendente, due camere matrimoniali (una delle quali con accesso al terrazzo), due bagni, uno studio e uno splendido soggiorno-pranzo con accesso al terrazzo di 20 mq, con meravigliosa vista mare. .

L'esterno ha un bellissimo giardino con palme, una grande piscina con vista sul mare e un parcheggio esterno.

Un'ottima opzione come prima o seconda residenza in un ambiente molto tranquillo e privilegiato. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men14156

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Parcheggio, Esterno,
Cucina attrezzata



### **525.000** € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2 2 123m<sup>2</sup> 20m<sup>2</sup>
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza









Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.