

740.000 € Casa / Villa - Venduto/a
casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

4	2	418m²	1,341m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

740.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

4	2	418m²	1,341m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Bella grande villa con giardino, piscina e molta privacy, in vendita in un ambiente unico nell'urbanizzazione di Cala Morell, vicino a Ciudadella.

Villa di 418 m² situata in un ambiente unico nell'urbanizzazione di Cala Morell, una zona rurale e tranquilla molto vicino a Ciudadela de Menorca. Si trova su un terreno di 1.341 m² con un bel giardino e una piscina molto originale con servizi igienici e doccia esterna. Inoltre, l'intera trama è circondata da alberi, quindi offre molta privacy.

La casa è distribuita su 3 piani e vi si accede dal piano terra, che consiste in uno spazio aperto con soggiorno con accesso a un portico, che a sua volta lascia il posto al giardino e alla piscina. La cucina è semi aperta sul soggiorno e dispone di una sala da pranzo e di un bar per la colazione, oltre all'accesso a una lavanderia. Infine, si compone di 3 camere da letto e un bagno.

Il piano superiore ospita la camera da letto principale con bagno privato, spogliatoio e balcone con vista spettacolare sulla foresta. Il seminterrato offre un garage di 180 m², che può essere utilizzato per memorizzare una barca durante i mesi invernali, a seconda dei casi.

Un'ottima opzione per le famiglie che vogliono godersi questa magnifica villa, in un ambiente unico e con molta privacy. Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men16668

Vista Montagna, Giardino, Piscina,
Garage privato, Luce naturale,
Camerino per cambiarsi, Cucina attrezzata,
Esterno, Lavanderia, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

740.000 € Casa / Villa - Venduto/a
casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela, Menorca

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

4 **2** **418m²** **1,341m²**
Bedrooms Bathrooms Built size Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna