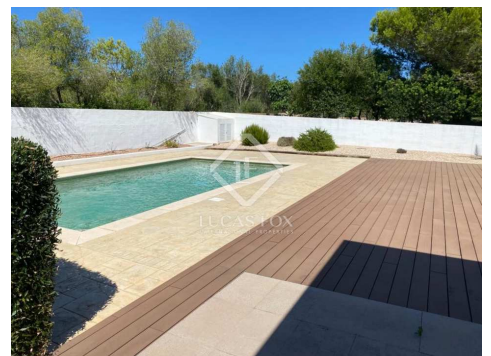


950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	210m²	1.125m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Bedrooms **2** Bathrooms **210m²** Planimetrie **1.125m²** Plot size

DESCRIZIONE

Fantastica villa con 4 camere da letto con giardino, piscina e garage in vendita arredato a Cala Santandria, vicino a Ciutadella. Ha una licenza turistica.

Magnifica villa di 210 m² situata nell'urbanizzazione di Cala Santandria, a soli 4 chilometri da Ciutadella de Menorca con tutti i suoi servizi a portata di mano. È vicino a Cala Blanca, Caleta d'en Gorries e vicino alla spiaggia.

La casa si trova su un terreno di 1.125 mq che comprende un giardino a bassa manutenzione, una piscina di acqua salata, una zona barbecue e una terrazza con pergolato, lo spazio ideale per mangiare all'aperto e godersi l'ottimo clima.

La casa è disposta su un unico piano e accediamo ad un corridoio che distribuisce tutti gli ambienti. È composto da cucina, soggiorno-pranzo con accesso ad un terrazzo coperto, 4 camere da letto (1 con bagno privato) e un altro bagno. Inoltre dispone di palestra, ripostiglio e garage privato per un comfort totale.

La villa è dotata di riscaldamento a pavimento diesel con serbatoio da 1.000 litri e aria condizionata. Viene consegnato completamente arredato e con licenza turistica, che lo rende ideale per gli investitori che desiderano affittarlo durante i periodi di vacanza.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men18282

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Luce naturale, Riscaldamento, Licenza turistica, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

950.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	210m²	1.125m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna