

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Lluís

Spagna » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	4	209m²	1,351m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Lluís

Spagna » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	4	209m²	1,351m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Casa semi-nuova con 4 camere da letto più dependance con un attento giardino e piscina, a pochi metri dalle spiagge nella zona residenziale di Cap d'En Font. Licenza turistica in attesa.

Questa casa in stile moderno ha 209 m² su un piano ed è situata su un terreno di 1.351 m² circondato da un bellissimo giardino con piscina e vista sul mare dalla terrazza solarium.

Al piano terra, attraverso un ingresso illuminato da una cupola di vetro come un lucernario, si accede a uno spazio aperto ben illuminato grazie alle grandi finestre. Questo spazio offre la zona lounge con camino e la sala da pranzo. Accanto si trova la cucina dell'ufficio e la zona lavanderia.

La casa dispone di quattro camere matrimoniali con armadi a muro e tre bagni. Tutte le stanze comunicano con la terrazza, che a sua volta delimita con un muro esterno che circonda la casa, che crea una comunicazione continua tra esterno e interno e molto spazio di intrattenimento.

Attraverso una scala situata nel giardino, accanto al garage esterno, è possibile accedere a una terrazza solarium che occupa l'intera superficie della casa. Da qui si può godere di eccellenti viste sul mare ed è possibile installare un pergolato. Accanto alla casa troviamo un annesso con una camera matrimoniale e un bagno.

Una casa di design all'avanguardia con un giardino ben curato e una piscina e un solarium con vista sul mare in una delle zone più residenziali e tranquille dell'isola, con la possibilità di una licenza turistica.



lucasfox.it/go/men20714

Vista sul mare, Piscina, Terrazza,
Luce naturale, Tetto alto, Aria condizionata,
Barbecue, Caminetto, Riscaldamento

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Sant Lluís

Spagna » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	4	209m²	1,351m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna