740.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ferreries

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

4	2	210m²	25.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

740.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ferreries

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

4	2	210m²	25.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Adorabile casa di campagna in vendita in una zona residenziale rustica, molto tranquilla, con un frutteto e alberi da frutto a Ferreries, Minorca.

Affascinante casa di campagna costruita con ottime qualità e molto confortevole in una zona rustica molto tranquilla.

La casa di 210 mq è distribuita su un unico piano terra su un terreno di 25.000 mq e dispone di tutto il necessario per vivere comodamente, con assoluta privacy ea pochi minuti dalla spiaggia di Cala Galdana e dalla città di Ferreries.

Si compone di un ingresso, tre camere matrimoniali con armadi a muro (una con bagno privato), due bagni, una camera singola multiuso, una cucina indipendente con dispensa, una sala da pranzo e un ampio soggiorno con accesso ad un ampio terrazzo coperto da cui è possibile goditi gli incredibili tramonti. Inoltre dispone di un'ampia camera familiare con barbecue attrezzata con cucina in ferro e garage per due auto e ripostiglio.

La casa si presenta in uno stato conservativo impeccabile e dispone di riscaldamento autonomo a termosifoni che utilizzano caldaia a gasolio e soffitti alti in pietra arenaria con travi in legno a vista.

L'azienda dispone di acqua da un pozzo collettivo, da un altro pozzo di proprietà legalizzato e da una cisterna per l'acqua piovana. Dispone di rete elettrica e fossa settica.

L'intera casa è circondata da un giardino ben curato, una zona di coltivazione e vari alberi da frutto. Dispone di una piccola piscina con possibilità di ampliamento.

Un agriturismo ideale da vivere tutto l'anno o per godersi le stagioni estive con la famiglia.

lucasfox.it/go/men25299

Terrazza, Giardino, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Vista, Salone di bellezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

740.000 € Casa di campagna - Venduto/a

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ferreries

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

4	2	210m²	25.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna