

2.400.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

2.400.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con giardino e piscina e con spettacolare vista sul mare, in vendita a Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca.

Villa di 310 mq costruita con un design mediterraneo situata su un terreno di 1.600 mq situato sul lungomare nella zona più residenziale dell'urbanizzazione di Cala'n Blanes de Ciutadella.

La casa occupa circa 250 mq su un unico e comodo piano, oltre ad una torretta al piano superiore.

Attraverso un bellissimo portico d'ingresso, raggiungiamo un'ampia terrazza coperta, esposta a sud e con incredibili viste panoramiche sulla baia e sul mare. Una volta entrati, una galleria coperta attorno a un patio centrale ci conduce ad un ampio soggiorno con camino e grandi finestre che riempiono lo spazio di luce e offrono accesso alla terrazza coperta e vista sul mare. In questa zona si trova anche la sala da pranzo e la zona cucina e dispensa.

Nella zona opposta della casa troviamo la zona notte, tutte di buone dimensioni e ben attrezzate. In totale la casa dispone di sei camere matrimoniali e cinque bagni, compresa la camera situata nella torre. L'intera casa è decorata con gusto magnifico

Nell'area esterna si trova una pregevole zona solarium fiancheggiata da colonne, oltre a portico, barbecue coperto e una piscina a specchio di 200 mq, circondata da una curata e variegata vegetazione di piante e palme. L'esterno diventerà l'angolo perfetto per rilassarsi e godere di un'atmosfera intima e rinfrescante, autenticamente mediterranea. Dispone inoltre di fabbricato indipendente per autorimessa. L'area esterna è circondata da una curata vegetazione, ideale per rifugiarsi durante le giornate più calde dell'estate.

Indubbiamente una casa esclusiva con una splendida vista sul mare nella migliore posizione possibile. Ideale per chi sogna di godersi Minorca. Contattaci per fissare una visita.

Le informazioni qui descritte sono puramente informative e si presumono accurate, tuttavia, i dati di cui sopra possono essere soggetti a errori, variazioni di prezzo o cambiamenti di condizioni senza preavviso.



lucasfox.it/go/men26521

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

2.400.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna