

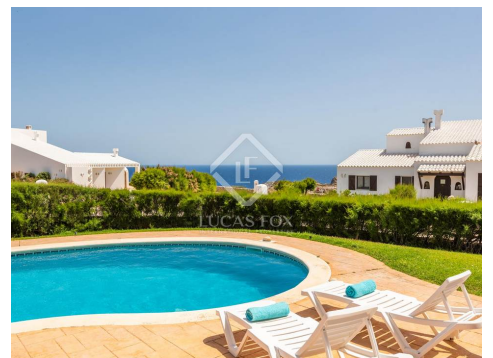
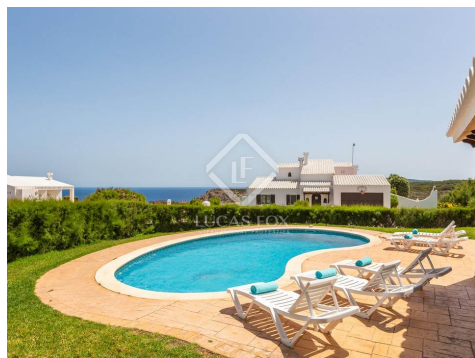
720.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciudadella de Menorca » 07769

4	2	230m²	775m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

720.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciutadela

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	230m²	775m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con licenza turistica vicino alla spiaggia e molto vicino a Ciutadella de Menorca.

Bella villa di 230 m² con vista sul mare situata su un terreno di 755 m² nell'urbanizzazione di Cala Morell, a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia ea 7 minuti in auto dal centro di Ciutadella de Menorca.

L'immobile è distribuito su due piani. Il piano terra ha un ingresso e un ampio soggiorno-pranzo con camino e accesso ad una terrazza coperta. Questa altezza offre anche una cucina con accesso al terrazzo, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno, una lavanderia con doccia e un garage.

Saliamo al primo piano da una bella scala. Questo ospita un soggiorno che dà accesso alla camera matrimoniale con accesso ad un terrazzo con vista mare, un bagno e una camera singola con accesso ad un terrazzo che beneficia della vista della scogliera.

L'area esterna dispone di un curato giardino, piscina, solarium e barbecue.

La casa è dotata di aria condizionata (caldo-freddo), armadi a muro in tutte le camere, travi in legno massello a vista, tipica pietra arenaria minorchina e carpenteria esterna in PVC con doppi vetri. Inoltre, viene venduto completamente arredato e attrezzato.

Un'ottima opzione per le famiglie che vogliono godersi un ambiente unico o per gli investitori.



lucasfox.it/go/men27020

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

720.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciutadela

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	230m²	775m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna