

545.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciudadella de Menorca » 07769

4	4	272m²	642m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

545.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciudadella de Menorca » 07769

4	4	272m²	642m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con giardino, piscina e garage nell'urbanizzazione di Cala en Blanes, Ciudadela de Menorca.

Bella villa di 271 m² costruita su un terreno di 642 m² situata molto vicino a una bellissima baia ea pochi chilometri da Ciudadela.

La casa ha tre piani.

Al piano terra troviamo un ingresso, una camera matrimoniale con armadio a muro, un bagno, un soggiorno-pranzo e una cucina con accesso diretto ad un terrazzo coperto e una lavanderia.

Il primo piano ospita due camere matrimoniali con bagno privato, armadi a muro e accesso diretto al terrazzo comune con vista mare.

Al secondo piano abbiamo una terrazza sul tetto, anch'essa con vista sul Mediterraneo.

Il piano inferiore offre un garage collegato ad un piccolo appartamento con una camera matrimoniale, un bagno e un soggiorno con accesso diretto al terrazzo.

Gli esterni comprendono un solarium, una zona barbecue e una piscina.

La casa è dotata di riscaldamento a basso consumo, aria condizionata con pompa di calore e un sistema di pannelli solari che rendono la casa autosufficiente.

Si tratta di una proprietà fantastica, ideale sia da vivere con la famiglia che da utilizzare come locazione turistica.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men28447

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,
Luce naturale, Riscaldamento,
Pannelli solari, Licenza turistica, Interno,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

545.000 € Casa / Villa - Venduto/a

casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Ciudadela

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciudadella de Menorca » 07769

4	4	272m²	642m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna