LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

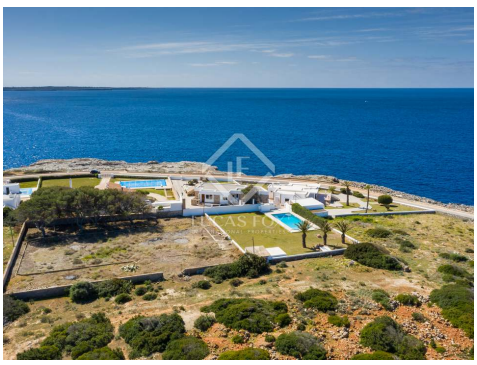
REF. MEN28642

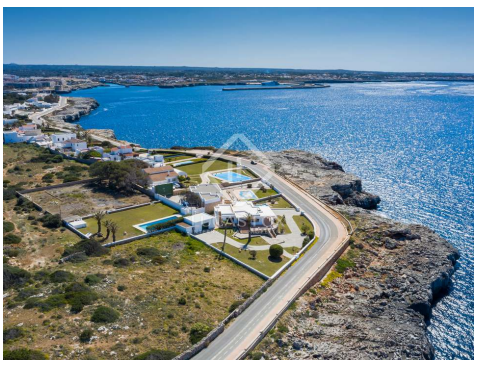
2.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	369m²	4.119m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MEN28642

2.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	369m²	4.119m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Splendida villa con vista a 180º sul mare e possibilità di ampliamento a Ciudadela, Minorca

Villa in prima linea di 369 m² con molto potenziale di espansione situata tra due insenature su un imponente terreno di 4.119 m².

La casa attualmente al piano terra e circondata da uno spettacolare terrazzo con vista sul mare e sul tramonto, necessita di lavori di ammodernamento e permetterebbe la realizzazione di un altro piano. All'ingresso troviamo la cucina, un soggiorno-pranzo con vista panoramica sul mare, un'altra stanza con camino, una sala distributore, con due camere matrimoniali su entrambi i lati, sul retro troviamo un wc, 1 bagno, due camere matrimoniali e una lavanderia. Accanto alla casa c'è un ampio garage. La casa dispone di aria condizionata caldo/freddo.

Sul retro della casa abbiamo un'enorme piscina e una spettacolare area verde con vista sulla campagna. L'azienda dispone di due pozzi d'acqua per la piscina e per l'irrigazione. L'intero fronte della casa è circondato da un bel giardino.

Un imponente maso da vivere tutto l'anno o da trascorrere le stagioni con la famiglia.

Contattateci per maggiori informazioni.

Le informazioni qui descritte sono meramente informative e si presuppongono esatte, tuttavia, i dati di cui sopra possono essere soggetti a errori, variazioni di prezzo o modifiche delle condizioni senza preavviso.

lucasfox.it/go/men28642

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage privato, Luce naturale, Esterno, Da Ristrutturare, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

REF. MEN28642

2.400.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	369m²	4.119m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna