

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Maó, Menorca

Spagna » Menorca » Maó » 07720

6	5	524m²	2,700m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Maó, Menorca

Spagna » Menorca » Maó » 07720

6	5	524m²	2,700m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size

DESCRIZIONE

Incantevole villa con una grande piscina, zona barbecue, portico e casa in legno in giardino in vendita a Trebaluger, Minorca

Questa fantastica villa di 524 m² si trova su un terreno di 2.700 m² situato nella tranquilla urbanizzazione di Trebaluger.

La casa del 2007 è divisa in due diversi spazi all'interno della stessa casa: quella principale e quella secondaria che potrebbe essere utilizzata sia per i servizi che per la zona ospiti.

Si compone di un bellissimo ingresso, un soggiorno-pranzo che occupa la parte centrale e che si collega con la cucina, entrambi con accesso ad un portico coperto di 73 mq. Dalla cucina si accede alla zona lavanderia e al garage di 46 mq con capacità per due auto. Allo stesso modo, la casa dispone di 6 camere doppie, una delle quali con bagno privato, e un totale di 4 bagni e servizi igienici.

Al primo piano troviamo un open space, collegato all'abitazione da una scala esterna che ripara una zona che potrebbe essere adibita a piccolo appartamento o ad un soggiorno molto ampio con sala giochi.

L'esterno dispone di un curato giardino, una grande piscina di acqua salata di 56 mq e idromassaggio, pergolato con barbecue e cucina esterna, oltre a una casetta in legno.

Tutte le finiture della casa sono di pregio, con travi in legno a vista, porte con vetri piombati, oltre ad avere aria condizionata e riscaldamento in tutte le stanze.

La villa dispone di licenza turistica, ideale per renderla redditizia nella stagione estiva o per goderla con la famiglia.

Contattateci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/men29280

Giardino, Piscina, Terrazza, Jacuzzi,
Garage privato, Luce naturale, Tetto alto,
Parcheggio, Aria condizionata, Barbecue,
Cucina attrezzata, Esterno,
Finestre con doppio vetro, Ripostiglio,
Riscaldamento, Salone Degustazioni

Contattaci per questa proprietà

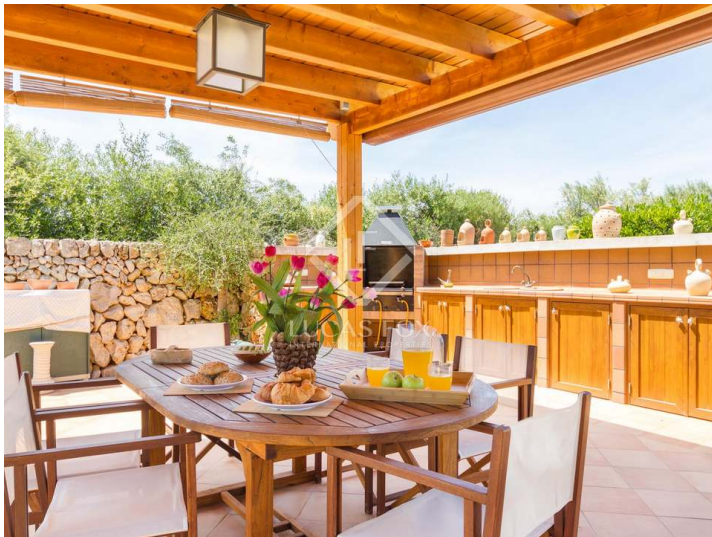
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

2.200.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Maó, Menorca

Spagna » Menorca » Maó » 07720

6	5	524m²	2,700m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna