5.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Alaior

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

5.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Alaior

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Una fattoria da sogno di 80 ettari con una superficie costruita di 740 m² in vendita immersa in uno dei luoghi più affascinanti e privati di Minorca.

Questa proprietà idilliaca ha una bella casa principale di 276 m² eretta nel punto più alto della tenuta, da dove si può vedere il mare in lontananza. La casa è completamente ristrutturata con grande cura e prima qualità, rispettando il suo spirito originario.

L'immobile è distribuito su due piani. Il piano terra ci offre un'ampia cucina aperta sul soggiorno-pranzo, una zona forno, un bagno e una sala macchine. L'altro lato della casa ospita tre camere matrimoniali con spogliatoi, due delle quali con bagno privato.

Al primo piano troviamo la camera matrimoniale, con antibagno, bagno e terrazzo privato, e altre tre camere matrimoniali di cui una con antibagno e le ultime due con bagno in comune.

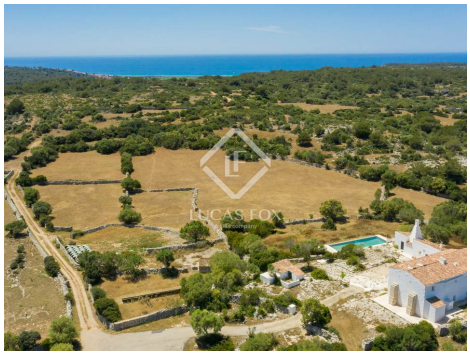
Nell'area esterna si trova una spettacolare terrazza solarium con pavimento in pietra di mares e una bellissima piscina a sfioro. Inoltre, ha il privilegio di una grotta naturale adattata a spazio relax estivo, dotata di cucina, con aperture nel soffitto che forniscono luce naturale ad un angolo unico. Tutto questo è presentato in un ambiente di vegetazione autoctona e ricco di elementi etnologici rappresentativi della storia della campagna di Minorca.

Inoltre l'azienda dispone di una stalla di 270 mq, un capannone di 25 mq e un magazzino di 22 mq.

Le sue caratteristiche includono i suoi alti soffitti a volta, pavimenti in cemento lucidato con sistema di riscaldamento a pavimento, con spazi diafani perfetti per arredare secondo il cliente. La casa dispone di un proprio pozzo d'acqua e di un sistema di energia alternativa

Mettiti in contatto con noi per maggiori informazioni.

Le informazioni qui descritte sono meramente informative e si presuppongono esatte, tuttavia, i dati di cui sopra possono essere soggetti a errori, variazioni di prezzo o modifiche delle condizioni senza preavviso.



lucasfox.it/go/men29488

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Sistema domotico, Ristrutturato, Esterno

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

5.800.000 € Casa di campagna - In vendita - Prezzo ridotto

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Alaior

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Alaior » 07730

7	6	740m²	800.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna