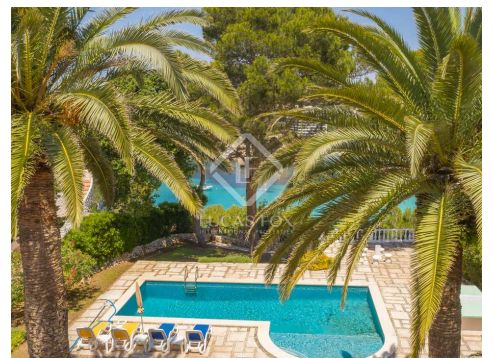


2.895.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Ferreries

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

5	3	342m²	2.183m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

2.895.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Ferreries

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

5 Bedrooms **3** Bathrooms **342m²** Planimetrie **2.183m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa da ristrutturare e con possibilità di ampliamento con vista sulla baia di Cala Galdana, Ferreries.

Villa di 342 m² costruita e con possibilità di ampliamento fino a un totale di 800 m² su uno spettacolare terreno di 2.183 m² nella prestigiosa urbanizzazione di Cala Galdana.

La proprietà è distribuita su due piani. Al piano terra troviamo ingresso, cucina, lavanderia, tre camere matrimoniali, una camera singola, tutte con armadi a muro, due bagni, soggiorno-pranzo con camino, ventilatori a soffitto e accesso ad un portico coperto, oltre come box doppio. Una scala collega al primo piano dove ospita una master suite con bagno privato e accesso ad un terrazzo con fantastica vista sulla baia di Cala Galdana e una sala polivalente con accesso ad un terrazzo con identica vista.

La casa è dotata di aria condizionata e riscaldamento split, ma allo stato attuale necessita di un ammodernamento, con possibilità di ampliamento fino a ulteriori 400 mq.

L'esterno dispone di una zona giardino e pineta, e di una piscina davanti alla casa con un ampio terrazzo con splendida vista sul mare.

Senza dubbio una casa che, per la sua posizione e la vista fronte mare, consentirebbe una ristrutturazione completa, oppure la possibilità di demolire l'attuale casa e costruire una villa dal design più moderno, per trascorrere lunghi periodi con la famiglia o amici.

Contattateci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/men29625

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Vista, Sistema di allarme, Ripostiglio, Esterno, Da Ristrutturare, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

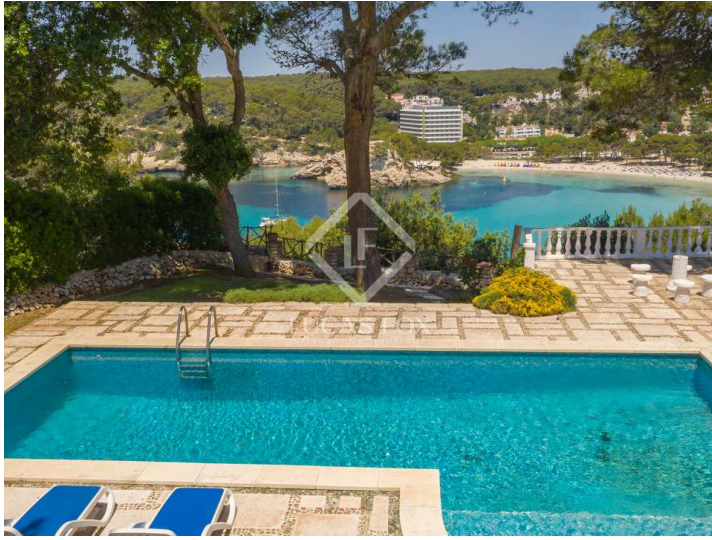
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

2.895.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Ferreries

Spagna » Menorca » Ferreries » 07750

5	3	342m²	2.183m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna