

200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 20m<sup>2</sup> in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	112m <sup>2</sup>	82m <sup>2</sup>	4m <sup>2</sup>	20m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza	Giardino



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 20m<sup>2</sup> in vendita a Ciutadella

### Casa con patio e licenza edilizia in vendita nel centro di Ciutadella de Menorca

Casa di 112 m<sup>2</sup> con patio di 20 m<sup>2</sup> e terrazza di 4 m<sup>2</sup> nel centro di Ciutadella de Menorca, molto vicino al centro storico.

L'immobile è distribuito su due piani. Al piano terra, secondo il progetto di riforma, troviamo un ingresso - soggiorno, un bagno - lavanderia seguito da un distributore che conduce alla cucina aperta sul soggiorno - sala da pranzo con accesso diretto al patio. Il primo piano ospita una camera matrimoniale, una camera doppia con spogliatoio, un bagno e una camera doppia con bagno privato e accesso a un terrazzino.

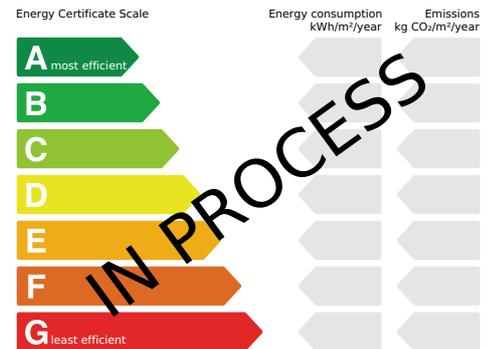
Un'ottima opportunità per chiunque voglia riformare la casa a proprio piacimento.

Contattateci per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/men30123](https://lucasfox.it/go/men30123)

Terrazza, Giardino, Da Ristrutturare



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 · [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

200.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con giardino di 20m<sup>2</sup> in vendita a Ciutadella



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.it · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna