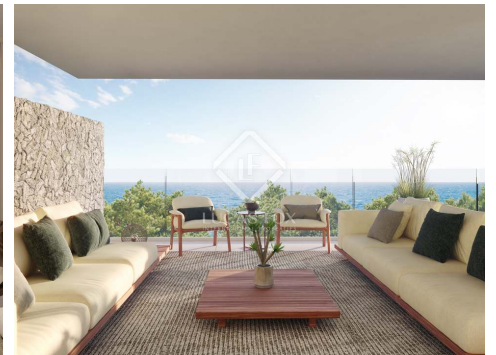


350.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 29m² terrazza in vendita a Mercadal

Spagna » Menorca » Es Mercadal » 07740

2	2	114m²	29m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

350.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 29m² terrazza in vendita a Mercadal

Spagna » Menorca » Es Mercadal » 07740

2 Bedrooms **2** Bathrooms **114m²** Planimetrie **29m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento con 2 camere da letto con terrazza di 29 m² in vendita in un nuovo sviluppo esclusivo vicino alla spiaggia sulla bellissima isola di Minorca.

Questo appartamento fa parte di Arenal Beach, uno sviluppo di nuova costruzione con una posizione privilegiata, molto vicino alla spiaggia e con vista sul mare, nella fantastica isola di Minorca, con il suo clima invidiabile. Tutto questo senza rinunciare ad avere a portata di mano tutti i servizi necessari per la quotidianità.

È una gated community, con varie misure di sicurezza per una maggiore tranquillità per i suoi residenti. Renderà inoltre disponibile un'ampia varietà di servizi e strutture per la comunità. Questi includono una reception, un centro benessere con jacuzzi, sauna e bagni freddi, una palestra completamente attrezzata e una piscina con spiaggia, un'area relax e un'area giochi per bambini.

L'appartamento beneficia di un design moderno, elegante e minimalista con spazi aperti e toni bianchi, nonché di ampie finestre che consentono l'ingresso di abbondante luce naturale e ci offrono eccellenti viste sul mare.

La casa dispone di un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista e accesso a un'enorme terrazza di 29 m² parzialmente coperta, perfetta per riunioni, serate o semplicemente per rilassarsi godendosi il magnifico clima di Minorca. La zona notte ha la camera da letto principale con il suo bagno privato e con accesso al terrazzo, una camera da letto con accesso a un patio di luci e un bagno.

Tra le sue qualità, possiamo evidenziare la carpenteria esterna in alluminio a marchio Technal con rottura del ponte termico e vetrocamera, l'impianto domotico, l'impianto aerotermico per la produzione di acqua calda sanitaria o il condizionamento con pompa di calore canalizzata.

La cucina e i bagni sono completamente attrezzati. La cucina comprende i migliori elettrodomestici Bosch, Neff o simili e il piano di lavoro Neolith, mentre i bagni sono dotati di attrezzature a marchio Porcelanosa.

Mettiti in contatto per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/men30636

Piscina, Terrazza, Spa,
Servizio di portineria, Luce naturale,
Allarme, Aria condizionata, Balcone,
Esterno, Nuova costruzione, Riscaldamento,
Vista, Zona Relax

Contattaci per questa proprietà

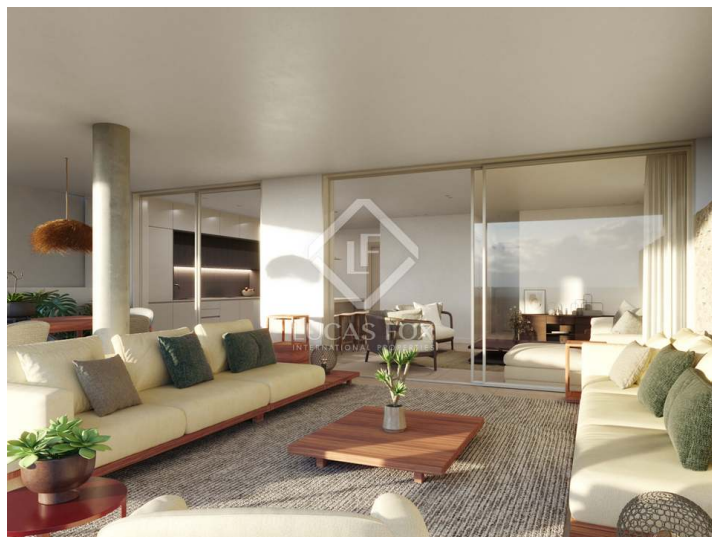
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

350.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 29m² terrazza in vendita a Mercadal

Spagna » Menorca » Es Mercadal » 07740

2 Bedrooms **2** Bathrooms **114m²** Planimetrie **29m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna