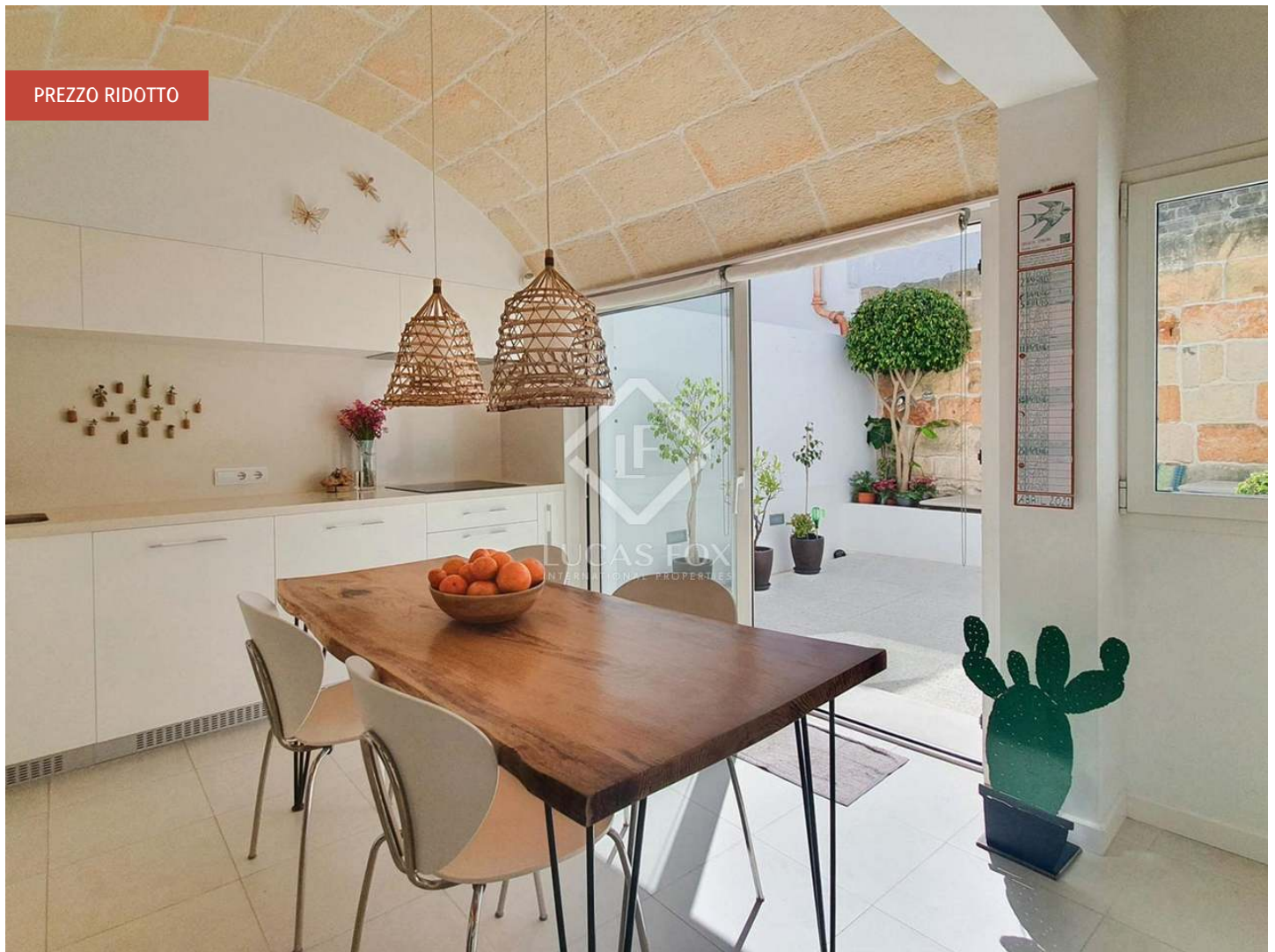


790.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 17m² in vendita a Ciudadela

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

4 Bedrooms **3** Bathrooms **154m²** Planimetrie **17m²** Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

790.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 17m² in vendita a Ciudadela

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

4 Bedrooms **3** Bathrooms **154m²** Planimetrie **17m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa con patio e terrazza-solarium in vendita in una strada pedonale nel centro storico di Ciudadella de Menorca.

Casa di 154 m² costruita con 17 m² di patio e terrazza-solarium nel cuore del centro storico di Ciudadella de Menorca.

La casa recentemente ristrutturata si sviluppa su tre piani, più il terrazzo-solarium. Il piano terra ci accoglie con un piccolo ingresso che conduce al soggiorno con travi in legno a vista, seguito da una cucina con zona pranzo molto luminosa, con volta de marés e accesso a un patio di 17 mq, e un bagno di cortesia.

Tramite una bella scala si accede al primo piano, che ospita una camera matrimoniale con un bellissimo arco d'ingresso e travi a vista in legno sverniciato bianco, oltre ad armadi a muro, un bagno e una stanza per uno studio che potrebbe essere utilizzata come camera da letto .

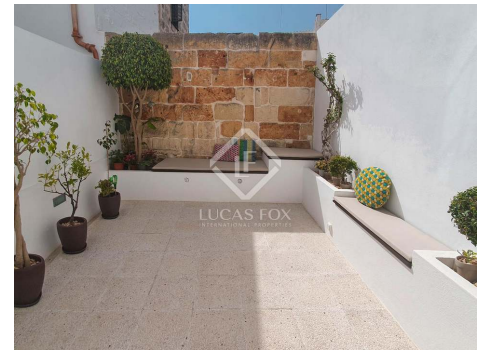
Al secondo piano troviamo una camera matrimoniale anch'essa con armadi a muro e travi in legno bianco, una camera da letto o soggiorno e un altro bagno.

Infine si accede tramite una scala metallica al terrazzo-solarium con magnifica vista sul centro storico.

La casa è stata ristrutturata con materiali di pregio e dispone di aria condizionata e riscaldamento split in tutte le stanze, oltre a termosifoni a basso consumo al piano terra e nell'ufficio.

Senza dubbio, una casa dove vivere tutto l'anno o trascorrere le stagioni con la famiglia o gli amici.

Contattaci per maggiori informazioni o per coordinare una visita.



lucasfox.it/go/men31016

Terrazza, Luce naturale, Aria condizionata, Armadi a muro, Cucina attrezzata, Finestre con doppio vetro, Riscaldamento, Ristrutturato

Contattaci per questa proprietà

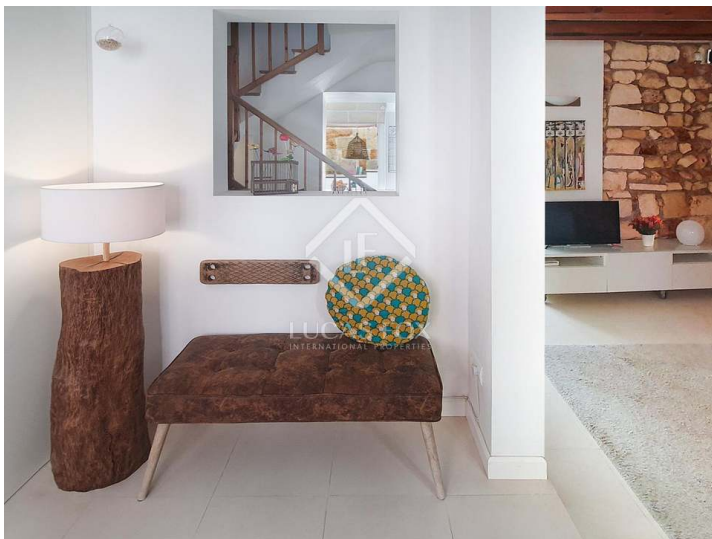
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna

790.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 17m² in vendita a Ciudadela

Spagna » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

4 Bedrooms **3** Bathrooms **154m²** Planimetrie **17m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spagna