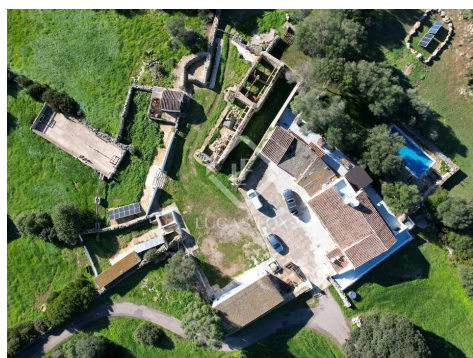


2.690.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alaior

Spagna » Menorca » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

2.690.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alaior

Spagna » Menorca » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Finca rustica con licenza turistica e splendida vista sulla campagna in vendita ad Alaior, Minorca.

Proprietà rustica di 632 m² costruita su un terreno di 50 ettari in un ambiente naturale unico, con una magnifica vista sulla campagna di Minorca e completa privacy.

L'edificio principale è una tipica casa di campagna minorchina, vecchia di diversi secoli, distribuita su due piani. Il piano terra ci accoglie con un meraviglioso portico d'ingresso ed è composto da sala da pranzo, cucina con accesso all'area esterna con barbecue, soggiorno e tre camere matrimoniali con bagno privato.

Il primo piano ospita altre due camere matrimoniali con bagno privato, di cui una con accesso ad un terrazzo con bella vista sulla campagna.

Nell'area esterna alla casa si trova un curato giardino, una terrazza con barbecue, una zona solarium e una piscina.

L'azienda ha gli elementi caratteristici della tipologia della campagna minorchina: travi in legno, bei soffitti a volta e archi in pietra di mares, forno per il pane, grondaie per la raccolta dell'acqua, oltre a un'aia per la trebbiatura del grano e una piccola cava da cui tutti i blocchi di pietra furono estratti per costruire la casa. E' inoltre dotato di un moderno e potente generatore e di pannelli solari posti in un edificio attiguo con lavanderia e stileria.

Un ottimo agriturismo, ideale per gli amanti della tranquillità e della privacy che può essere affittato stagionalmente in quanto dotato di licenza turistica.

Contattaci per richiedere maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Le informazioni qui descritte sono meramente informative e si presuppongono esatte, tuttavia, i dati di cui sopra possono essere soggetti a errori, variazioni di prezzo o modifiche delle condizioni senza preavviso.



lucasfox.it/go/men31948

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,
Luce naturale, Parcheggio, Ripostiglio,
Licenza turistica, Cucina attrezzata,
Barbecue

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

2.690.000 € Casa di campagna - In vendita

Casa di campagna in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Alaior

Spagna » Menorca » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna