

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	216m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Bedrooms **2** Bathrooms **216m²** Planimetrie **20m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Bella casa ristrutturata con molto fascino in vendita in una strada pedonale nel centro storico di Ciutadella de Menorca.

Casa di 216 mq costruita su una strada pedonale del centro storico, molto affascinante, completamente ristrutturata.

È distribuito su quattro piani. Al piano terra troviamo un soggiorno con la tipica volta e pareti in arenaria da cui si accede ad una cucina con zona pranzo e travi in legno a vista. La cucina di design è completamente arredata e attrezzata.

Attraverso questo piano si accede al piano seminterrato dove si trova la piscina con deck in legno di teak, bagno e zona doccia.

Dal piano terra, salendo le scale, si raggiunge un semipiano disposto come soggiorno e bagno.

Salendo raggiungiamo due camere matrimoniali di cui una con bagno privato.

Al piano superiore abbiamo un'altra camera matrimoniale e un locale multiuso con accesso alla zona lavanderia. Da questo piano e tramite una piccola rampa di scale si accede alla terrazza su due livelli che dispone di una zona chill-out con ampi divani da cui è possibile rilassarsi contemplando le magnifiche vedute dei palazzi e delle chiese del centro storico.

L'intera casa è stata ristrutturata con grande cura, ma conservando le caratteristiche delle case del centro storico di Minorca: pavimenti, pareti e volte originali in pietra marés, soffitti con travi a vista. Allo stesso modo è stata installata l'aria condizionata con pompa di calore per garantire il massimo comfort in tutti gli ambienti della casa.

Senza dubbio una casa in cui vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men34757

Terrazza, Piscina al coperto, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

650.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Bedrooms **2** Bathrooms **216m²** Planimetrie **20m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna