

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Maó, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07712

7	4	342m²	1.984m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Maó, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07712

7	4	342m²	1.984m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con un grande potenziale e tre edifici indipendenti in vendita a Binixica, Maó.

Questa interessante villa di 342 m² si trova su un terreno ad angolo nell'urbanizzazione di Binixica, Maó. Si trova su un terreno di 1984 m², configurato in due appezzamenti adiacenti.

La villa è composta da un corpo principale dove troviamo quattro camere matrimoniali, di cui una con bagno privato, un secondo bagno, un soggiorno-pranzo, una cucina e una terrazza che circonda l'intera casa.

Accanto alla casa principale, abbiamo un annesso di circa 44 mq con un ripostiglio, dove potrebbero essere realizzate altre due camere da letto e una lavanderia.

Possiamo accedere alla seconda casa sia a piedi che attraverso il terrazzo comune. Questo edificio dispone di terrazza e giardino privati, garage, veranda coperta, due camere matrimoniali, un bagno, una cucina e un soggiorno-pranzo.

Nell'area esterna abbiamo una grande piscina, un'area terrazzata con barbecue in muratura e sala da pranzo esterna in muratura, un'area giardino e una zona piantumata con decine di alberi da frutto dislocati sui due appezzamenti.

L'intera area esterna collega i tre fabbricati, sia la terrazza, il terreno, che la piscina e l'area barbecue, con la possibilità di separarli se si desidera aree indipendenti.

Grazie alla superficie della villa e alla trama, è una buona opportunità per coloro che vogliono riformare/aggiornare e rivalutare la proprietà.

Indubbiamente un agriturismo interessante, in una posizione privilegiata con molte possibilità, ideale per vivere tutto l'anno, o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men35011

Piscina, Giardino, Luce naturale,
Terrazza comunitaria, Ripostiglio,
Lavanderia, Esterno, Da Ristrutturare,
Cucina attrezzata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.000.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Maó, Isole Baleari

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Maó » 07712

7	4	342m²	1.984m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna