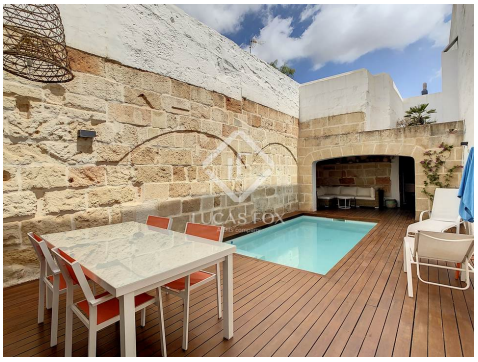
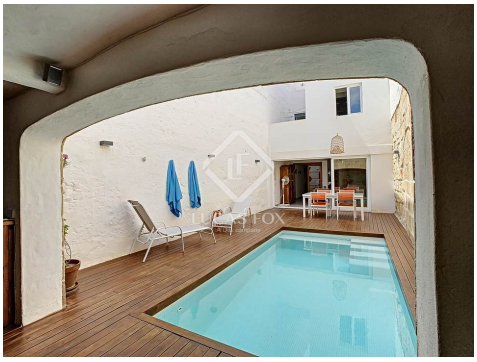
795.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	216m²	161m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino





Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

795.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	216m²	161m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Accogliente casa con piscina e portico con barbecue in vendita su una strada pedonale nel centro storico di Ciutadella de Menorca.

Casa ristrutturata di 216 m² con patio di 60 m², piscina e veranda con barbecue su un terreno di 161 m² nel centro storico di Ciutadella de Menorca.

La casa è distribuita su tre piani. Il piano terra ci accoglie con un ingresso, una camera da letto/studio, un bagno completo. Inoltre dispone di un soggiorno che accede alla sala da pranzo con accesso alla cucina e uscita sullo splendido patio con piscina e portico con travi in legno a vista e arenaria che ospita la zona barbecue.

Dal piano terra si accede tramite una comoda scala al primo piano dove troviamo una camera matrimoniale con armadi a muro, uno spazioso bagno, un'altra camera con armadi a muro e accesso ad un terrazzo, uno studio e una zona lavanderia.

Al secondo piano si trova la master suite con armadi a muro, bagno privato e accesso ad un terrazzino.

La casa dispone di aria condizionata caldo-freddo da split.

All'esterno troviamo uno splendido patio di 60 mq con decking in teak, ideale per pranzi e cene quasi tutto l'anno, una piscina di 12,5 mq e una veranda coperta con comodi divani e zona barbecue.

Senza dubbio, una casa molto accogliente in cui vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per coordinare una visita.

lucasfox.it/go/men35895

Terrazza, Piscina, Giardino, Luce naturale, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

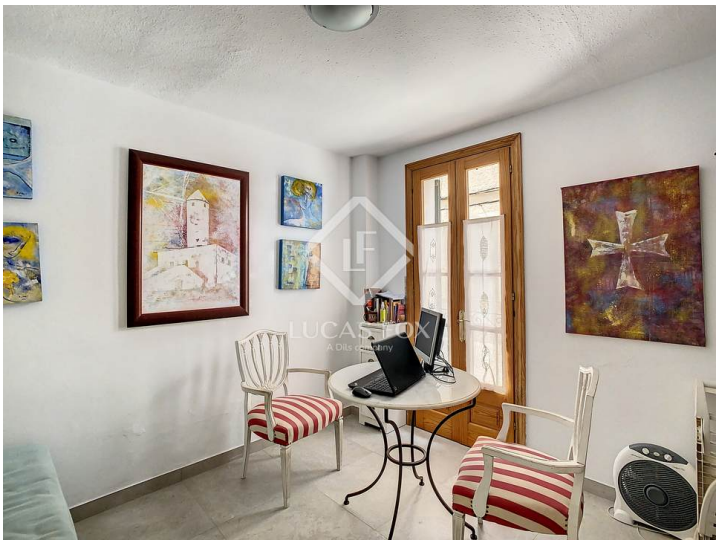
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

795.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 60m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Isole Baleari » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	216m²	161m²	60m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna