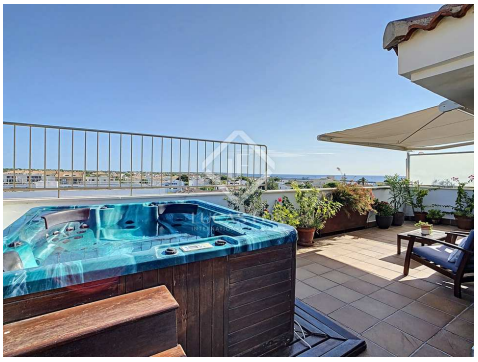
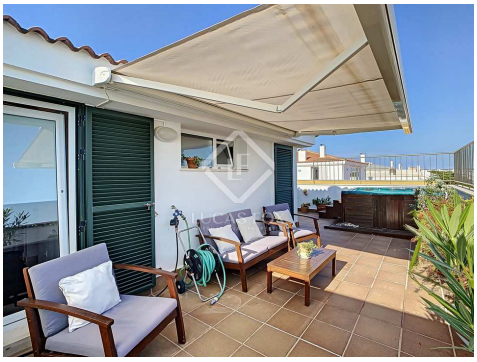
450.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 66m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	119m²	66m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

450.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 66m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	119m²	66m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Fantastico duplex con area comune, piscina, palestra e sauna in vendita vicino a Paseo San Nicolás e con vista in lontananza sul mare a Ciutadella de Menorca.

Meraviglioso duplex di 118 m² costruito con due terrazze, una di 8 m² e l'altra di 58 m² con jacuzzi, vicino al Paseo San Nicolás a Ciutadella de Menorca.

L'immobile si trova al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore ed è distribuito su due piani. Al piano nobile troviamo un ingresso/distributore, un bagno, una camera matrimoniale con armadio a muro, una camera matrimoniale con bagno privato, una cucina indipendente con impianto ad osmosi ed un soggiorno-pranzo con ampie vetrate che forniscono molta luce naturale e accesso alla terrazza di 8 m² con vista libera sul mare. Dalla sala e tramite una scala in marmo, accediamo al piano mansardato dove troviamo una camera matrimoniale con armadi a muro, bagno privato e accesso allo spettacolare terrazzo di 58 mq con vasca idromassaggio, ripostiglio e vista in lontananza sul mare.

La casa presenta finiture di pregio, oltre a pavimenti in parquet nero, scala in marmo, domotica, nuovo impianto di aria condizionata e riscaldamento in tutte le stanze, infissi con doppi vetri e persiane esterne in alluminio.

Al piano interrato dell'edificio abbiamo due posti auto. La comunità dispone di una splendida area comunitaria con piscina scoperta e solarium, collegata in estate con zona idromassaggio, palestra con sauna, spogliatoi e servizi igienici uomo/donna.

Senza dubbio una casa unica e confortevole da vivere tutto l'anno, o trascorrere le stagioni con la famiglia e/o gli amici.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

lucasfox.it/go/men36825

Terrazza, Piscina, Jacuzzi, Palestra, Ascensore, Pavimento in marmo, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Sistema domotico, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

450.000 € Attico - Venduto/a

Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 66m² terrazza in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	119m²	66m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna