

682.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 14m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	234m²	10m²	14m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

682.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 14m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Bedrooms **2** Bathrooms **234m²** Planimetrie **10m²** Terrazza **14m²** Giardino

DESCRIZIONE

Casa con seminterrato di 49 m² in vendita nel cuore del centro storico di Ciutadella de Menorca.

Casa di 220 m² più 14 m² di patio e 10 m² di terrazza con solarium in una strada pedonale nel cuore del centro storico di Ciutadella de Menorca.

La casa è distribuita su tre piani. Il piano terra ci accoglie con un accogliente soggiorno con soffitti alti e travi in legno a vista. Si accede così alla cucina-pranzo con volte marés tipiche delle case del centro storico e con accesso ad un grazioso patio con cisterna e wc. Dalla cucina scendiamo al piano seminterrato di 49 mq con ventilazione esterna, dove troviamo una dispensa e un open space per il soggiorno e la sala giochi.

Salendo le scale raggiungiamo il primo semipiano dove troviamo una camera matrimoniale con antibagno. Altre scale ci portano al primo piano con un corridoio che porta ad un bagno completo, due camere matrimoniali e un ufficio. Quest'ultimo ci comunica con il semipiano successivo dove abbiamo un'altra camera matrimoniale. Dal primo piano accediamo al secondo piano dove troviamo una lavanderia, una zona sottotetto attualmente adibita a ripostiglio e un terrazzo con solarium.

L'intera casa dispone di riscaldamento centralizzato con gas propano.

Una casa nel centro storico da vivere tutto l'anno o trascorrere del tempo con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/men37238

Terrazza, Tetto alto, Luce naturale,
Riscaldamento, Lavanderia

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

682.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con giardino di 14m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Bedrooms **2** Bathrooms **234m²** Planimetrie **10m²** Terrazza **14m²** Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna