

345.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

|          |           |                         |                         |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>1</b>  | <b>154m<sup>2</sup></b> | <b>124m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size               |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

**345.000 €** Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

|          |           |                         |                         |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>1</b>  | <b>154m<sup>2</sup></b> | <b>124m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size               |

### DESCRIZIONE

## Appartamento con cantina e patio in vendita nel centro storico di Ciutadella de Menorca.

Appartamento di 106 m<sup>2</sup> con seminterrato di 48 m<sup>2</sup> e patio di 17 m<sup>2</sup> nel centro storico di Ciutadella de Menorca.

La proprietà è distribuita su due piani. Al piano terra troviamo un ingresso/distributore che conduce ad una delle camere matrimoniali con accesso al seminterrato, un'altra camera matrimoniale e la cucina a vista. Dall'ingresso si arriva al soggiorno-pranzo con accesso al patio che ospita un bagno, zona lavanderia e un'altra camera matrimoniale. Inoltre, accanto al soggiorno abbiamo un'altra camera matrimoniale.

Un appartamento perfetto per trascorrere le stagioni con la famiglia e/o gli amici e godersi le feste di Sant Joan, poiché si trova in una strada pedonale dove passano i cavalli.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



[lucasfox.it/go/men38221](https://lucasfox.it/go/men38221)

Giardino, Lavanderia, Interno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

345.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

|          |           |                         |                         |
|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>1</b>  | <b>154m<sup>2</sup></b> | <b>124m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Plot size               |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna