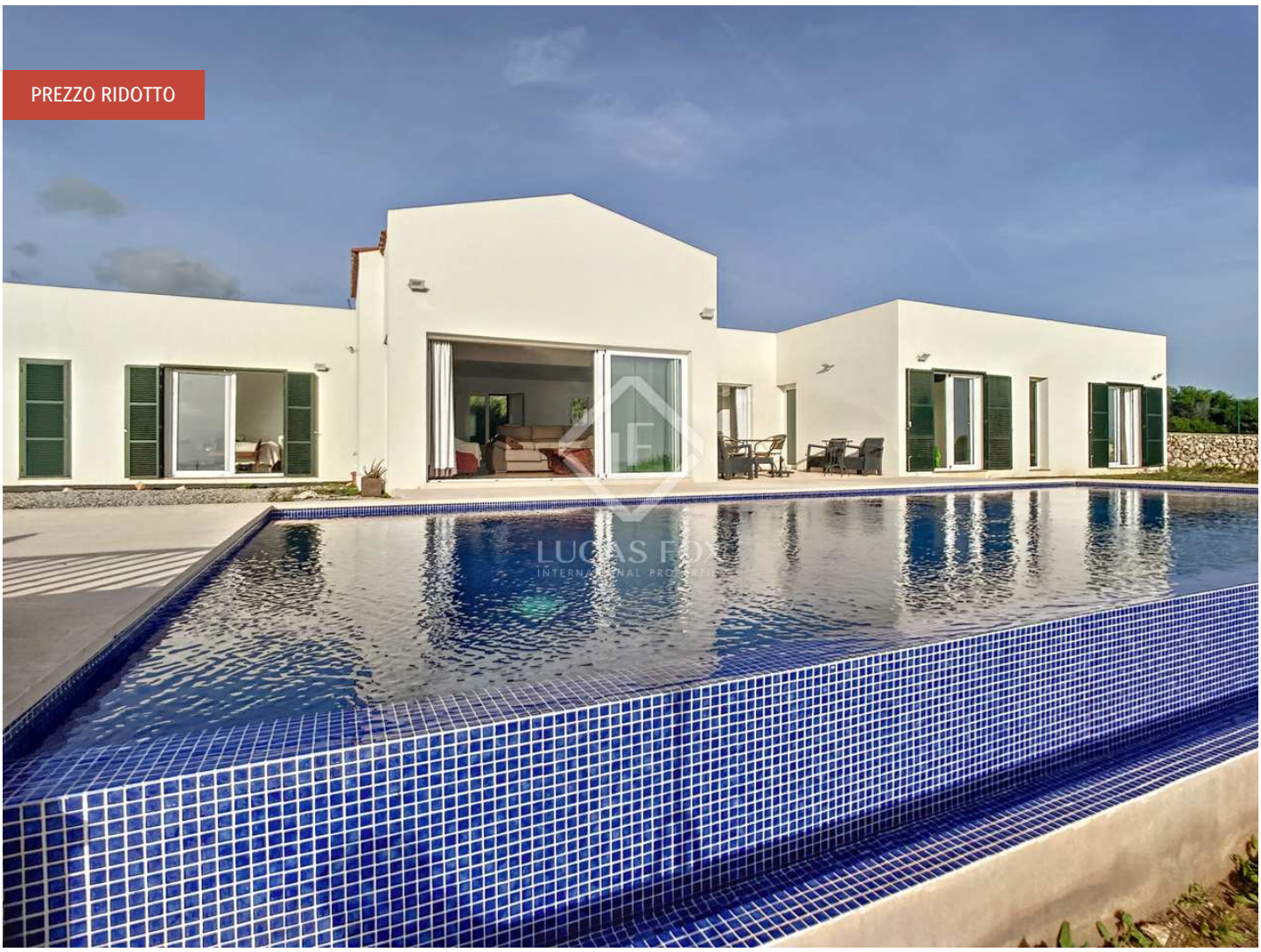
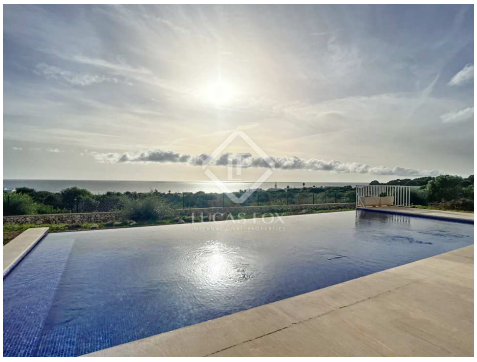
1.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Lluis

Spagna » Menorca » Sant Lluis » 07711

3	3	153m²	1.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size





Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Lluis

Spagna » Menorca » Sant Lluis » 07711

3	3	153m²	1.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con possibilità di ampliamento, perfetta per chi desidera investire in una proprietà esclusiva con splendida vista sul mare a Binibéquer, Sant Lluís

Lussuosa villa di 153 m² costruita su un terreno di 1.398 m² in una delle zone più privilegiate di San Lluís. Con un'impressionante vista sul mare, questa proprietà diventa un'opportunità per gli investitori grazie alla sua capacità di aumentare il valore. Ha la possibilità di ampliare e rifinire il giardino secondo le esigenze dell'acquirente. Situato in un luogo molto riservato dove si possono godere splendidi tramonti a picco sul mare.

La casa è distribuita su un unico piano dove entrando abbiamo un bagno di cortesia e la lavanderia dove si trova anche il macchinario aerotermico. Se proseguiamo verso sinistra abbiamo due camere matrimoniali e un bagno spazioso. Tornando all'ingresso, proseguiamo dritti e raggiungiamo la bellissima cucina a vista, con magnifica vista sul mare. Accanto alla cucina abbiamo il soggiorno e l'accesso alla camera matrimoniale con bagno e cabina armadio.

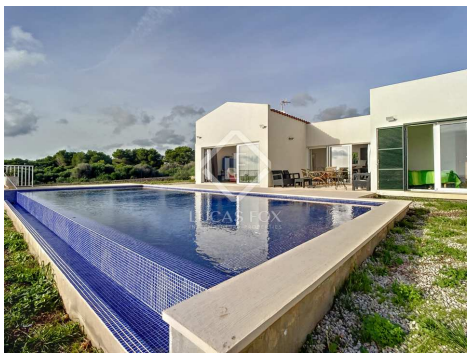
Tutte le stanze, due dei bagni, la cucina e il soggiorno, hanno accesso al giardino e alla piscina. È una casa dove tutti i suoi spazi sono stati costruiti verso il mare, per poter godere del panorama da ogni angolo.

Dalla cucina si accede ad un intimo terrazzo, dal quale si accede sia alla piscina che al giardino.

Questa casa ha anche un solarium. Se accediamo alla parte superiore della casa abbiamo due terrazze ideali come zona relax o solarium.

È senza dubbio un immobile con diverse possibilità di rivalutarlo e goderselo con la famiglia e/o gli amici tutto l'anno o stagionalmente.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men38457

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

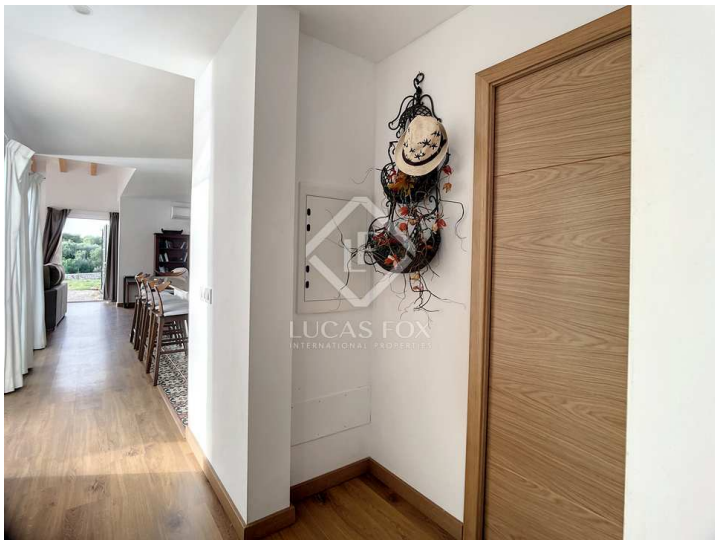
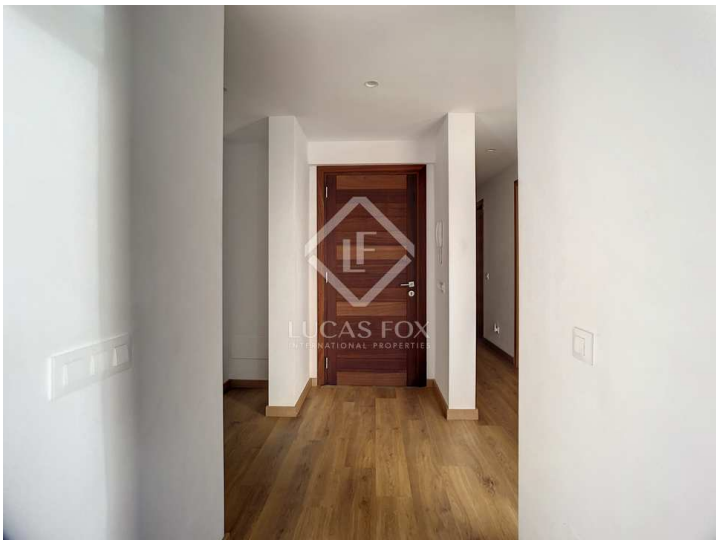
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

1.490.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Lluis

Spagna » Menorca » Sant Lluis » 07711

3	3	153m²	1.500m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna