

590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Maó

Spagna » Menorca » Maó » 07703

5	4	334m²	282m²	95m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Maó

Spagna » Menorca » Maó » 07703

5	4	334m²	282m²	95m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Villa con piscina e vista spettacolare in vendita a Maó, Minorca.

Villa di 334 m² costruita su un terreno di 282 m² situata in una strada isolata nel centro di Maó, la capitale di Minorca. Si trova in una zona tranquilla in periferia a soli 5 minuti a piedi dal centro.

La villa è distribuita su tre piani. Al piano terra troviamo un ingresso con accesso ad un bagno e una porta che comunica con il garage, con capienza per due auto. Tornati nell'ingresso, un corridoio conduce al soggiorno-pranzo con accesso alla cucina. L'ampio e spazioso soggiorno gode di molta luce naturale, grazie alle grandi finestre scorrevoli che si aprono sulla veranda coperta e direttamente sull'incredibile e bellissima terrazza con vista sul giardino e sulla piscina. Nel giardino abbiamo un'ulteriore tettoia con uno studio e un bagno completamente attrezzato.

Da questo piano si accede al primo piano tramite una scala in legno. Qui troviamo la camera da letto principale con bagno privato e accesso ad una terrazza esterna, con spettacolare ampia vista sulla campagna di Maó, sulla città e, in lontananza, vista sul mare e sul porto di Maó. Inoltre, questo piano dispone di due camere matrimoniali che condividono un bagno.

Al terzo piano si trova un'altra camera matrimoniale con bagno privato e accesso a due ampi terrazzi, sul davanti e sul retro con vista fantastica.

Si accede all'area esterna dal piano terra, dove abbiamo un portico coperto, una zona giardino e la piscina, oltre ad un terrazzo dove poter prendere il sole. Nella parte anteriore della casa con accesso dall'interno della casa si trova il garage.

Una villa dotata di tutti i comfort che offre anche la possibilità di vivere tutto l'anno, o trascorrere le stagioni con la famiglia e/o gli amici.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men38777

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Garage, Tetto alto, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Edificio modernista, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

590.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 95m² terrazza in vendita a Maó

Spagna » Menorca » Maó » 07703

5	4	334m²	282m²	95m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna