

860.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 350m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

860.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 350m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino

DESCRIZIONE

Mulino trasformato in casa con giardino e garage in vendita a Ciutadella de Menorca.

Mulino del 1860 trasformato in una casa di 273 m² su un terreno di 640 m² nel centro urbano di Ciutadella de Menorca ea pochi metri dal centro. Anticamente era un mulino di cui si è mantenuto il disegno, così come la struttura originaria.

La casa, tutta distribuita al piano terra di 246 mq, è composta da cinque camere da letto, un bagno, ampi soggiorni con volte in pietra arenaria che circondano l'accesso al mulino in perfette condizioni. Ha anche un soggiorno-pranzo, una tipica cucina minorchina, una bella terrazza e una zona lavanderia. Dispone di split caldo-freddo distribuiti in più ambienti della casa e riscaldamento centralizzato a gasolio.

Dispone inoltre di un ampio garage con capienza per più di due veicoli.

All'esterno ha un patio di accesso, una zona a giardino e un'altra per la coltivazione. La casa ha un pozzo da 40 tonnellate.

La casa in perfette condizioni può essere riformata, anche se nel 2002 è stata fatta una ristrutturazione in metà della casa. È una casa protetta, quindi la facciata e il mulino devono essere preservati.

Una casa unica da vivere tutto l'anno o trascorrere le stagioni con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men39838

Garage privato, Luce naturale,
Riscaldamento, Lavanderia,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

860.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 5 camere da letto con giardino di 350m² in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna