

846.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Maó, Menorca

Spagna » Menorca » Maó » 07700

6 5 325m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

846.000 € Casa / Villa - In vendita**Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Maó, Menorca**

Spagna » Menorca » Maó » 07700

6 Bedrooms
5 Bathrooms
325m² Planimetrie**DESCRIZIONE****Casa di città ristrutturata in vendita in una delle vie più centrali e belle di Maó.**

Questa bella casa di città di oltre 300 m² si trova nel cuore della capitale di Minorca, Maó.

La casa è distribuita su tre piani. Al piano terra troviamo l'androne e alcune scale che ci portano al piano seminterrato. Qui viene offerto un soggiorno, con tavolo e frigorifero per bere un drink, un tavolo da ping-pong e una sauna. Abbiamo anche un patio interno e un bagno completo.

Torniamo alla zona d'ingresso e saliamo al primo piano. Su questo piano si trova una camera da letto con bagno privato e un patio interno. Proseguiamo lungo il corridoio e troviamo una biblioteca, un'altra camera da letto con bagno privato e un soggiorno. In questa stanza abbiamo un lettone e un'altra camera da letto.

Usciamo di nuovo sulle scale e saliamo al secondo piano. Su questo piano abbiamo una camera da letto con bagno privato con scale in legno che danno accesso al terrazzo. Proseguiamo e troviamo una seconda camera da letto con bagno privato e cabina armadio, il soggiorno-pranzo con balcone e la cucina.

Saliamo alcune scale in legno e raggiungiamo il terzo piano dove abbiamo un soggiorno e una camera da letto. Su questo piano abbiamo accesso a un'ampia terrazza con splendide viste sugli edifici emblematici di Maó.

Una casa ristrutturata con dovizia di particolari, pur conservando tutto il carattere storico che la caratterizza. La maggior parte delle sue pareti conservano l'antico stucco, mentre altre conservano la pietra marés a vista. Inoltre, sono state mantenute le piastrelle idrauliche originali sui pavimenti, con disegni sorprendenti in ogni stanza.

La casa ha un nuovo impianto di illuminazione e tutti i bagni sono stati rinnovati. La casa dispone di un proprio pozzo e di una cisterna per la raccolta dell'acqua pronta all'uso, sebbene nessuna delle due sia attualmente in uso. Dispone inoltre di riscaldamento e aria condizionata.

Una casa molto spaziosa, con una posizione perfetta per poter raggiungere a piedi tutti i servizi che offre la città. E' perfetto per trascorrere tutto l'anno o lunghi periodi.

lucasfox.it/go/men41623

Terrazza, Spa, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Parquet,
Luce naturale, Zona Relax, Viste della città,
Vista, Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Lavanderia, Interno, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Camerino per cambiarsi, Biblioteca,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

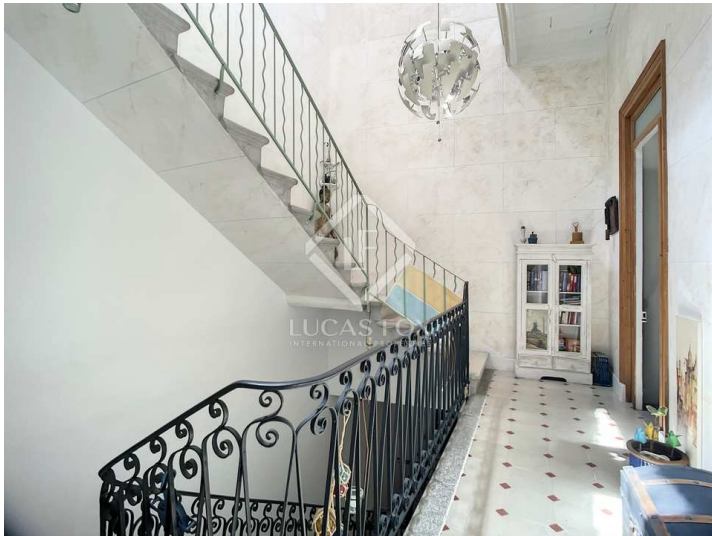
846.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Maó, Menorca

Spagna » Menorca » Maó » 07700

6 **5** **325m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna