

668.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Alaior, Menorca

Spagna » Menorca » Alaior » 07730

3	2	215m²	711m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

668.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Alaior, Menorca

Spagna » Menorca » Alaior » 07730

3	2	215m²	711m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con piscina e vista spettacolare sulla costa sud e sulla spiaggia in vendita ad Alaior, Minorca.

Lucas Fox presenta questa villa di 215 m² su un terreno di 711 m² in cima a una collina e con vista sul mare ad Alaior.

La casa è distribuita su due piani con due ingressi indipendenti per accedere alla casa: uno in basso e l'altro in alto. Uno degli ingressi si trova in fondo alle scale, dove si trova il garage privato. L'altro è in cima alla casa in un vicolo cieco dell'urbanizzazione. Da qui, puoi goderti il panorama, mentre cammini attraverso il bellissimo giardino fino alla terrazza e all'ingresso della casa. La terrazza anteriore è parzialmente coperta e si apre sulla grande terrazza inferiore con l'enorme piscina e splendide viste sulla costa sud. Accanto alla piscina c'è un'altra terrazza coperta, una cucina esterna con lavello e barbecue, una doccia esterna e una lavanderia separata. Diversi gradini ci conducono ai diversi livelli del giardino che circonda la villa con alberi da frutto, palme e piante autoctone.

Attraversando il terrazzo con il suo spazio per sala da pranzo e soggiorno estivo si accede alla casa. Entriamo direttamente nel soggiorno-pranzo con la cucina a vista e con finestre che lasciano entrare molta luce naturale e regalano splendide viste sul mare. Sempre su questo piano c'è una stanza separata per lavatrice, lavastoviglie e ripostiglio.

Con una discesa di tre gradini dal soggiorno-pranzo, si raggiunge la zona notte. Qui troviamo la camera padronale con bagno privato e accesso ad un balcone e due camere matrimoniali che condividono un bagno.

Non ci sono vicini diretti su entrambi i lati del giardino che circonda la villa, rendendola molto riservata.

Una casa unica ed elegante con dettagli speciali da vivere tutto l'anno o trascorrere le stagioni con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men42462

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista panoramica, Vista, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Ripostiglio, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro,

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

668.000 € Casa / Villa - In vendita - Proprietà in esclusiva

Casa / villa di 3 camere da letto in vendita a Alaior, Menorca

Spagna » Menorca » Alaior » 07730

3	2	215m²	711m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna