

420.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	105m²	434m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

420.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Bedrooms **2** Bathrooms **105m²** Planimetrie **434m²** Plot size

DESCRIZIONE

Villa al piano terra con terrazza solarium e vista mare in vendita Cala Blanca, Ciutadella de Menorca.

Villa di 105 m² costruita su un terreno di 434 m² con vista sul mare nell'urbanizzazione di Cala Blanca, nel comune di Ciutadella de Menorca.

La casa è distribuita tutta su un piano terra. Si accede alla casa attraversando il cortile con zona barbecue e pergolato con gazebo. Da qui si accede alla cucina aperta sulla sala da pranzo e che a sua volta si collega al soggiorno con camino. Il soggiorno ha grandi finestre e accesso ad una terrazza con tenda da sole e vista sul mare, dove si può contemplare uno dei migliori tramonti di Minorca. Su questo stesso piano abbiamo una camera matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, aria condizionata split caldo-freddo e accesso al patio. Il piano si completa con una camera singola, due camere matrimoniali di cui una con aria condizionata split caldo-freddo, ed un altro bagno.

Attraverso alcune scale esterne si accede al terrazzo-solarium con vista spettacolare sul mare e con possibilità di edificare ulteriori 60 mq. Si potrebbe anche pensare alla costruzione di una piscina nel cortile.

La casa ha soffitti con travi in legno a vista e doppi vetri.

All'esterno abbiamo un'area per parcheggio esterno, un'area giardino ed erba sintetica.

Una casa perfetta da vivere tutto l'anno o trascorrere lunghi periodi con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men43467

Vista sul mare, Terrazza, Giardino,
Luce naturale, Ristrutturato,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Caminetto, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

420.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Ciutadella, Menorca

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	105m²	434m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna