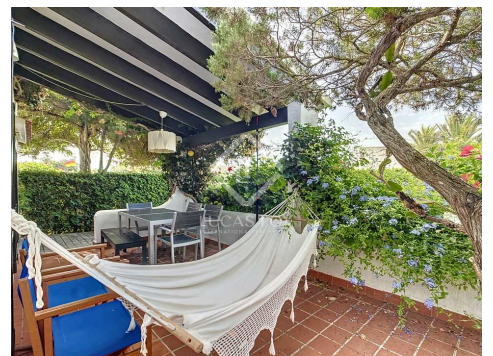
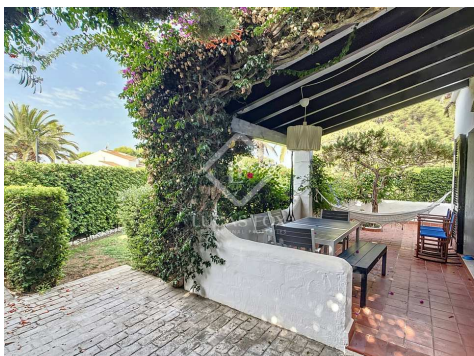


425.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Bedrooms
2 Bathrooms
85m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

425.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Bedrooms
2 Bathrooms
85m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Villa indipendente con area comune in vendita a pochi metri dalla spiaggia di Son Xoriguer, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta questa villa indipendente in stile minorchino di 85 m² con area comune a Son Xoriguer, nel comune di Ciutadella de Menorca.

La villa di 71 mq distribuita al piano terra ed esposta a sud è composta da cucina a vista, soggiorno-pranzo con camino e accesso ad un terrazzo con portico coperto circondato da piante mediterranee, due camere matrimoniali di cui una con bagno privato, una camera singola, altro bagno con lavanderia, ripostiglio e garage privato di 14 mq. Attraverso una scala esterna accediamo ad un terrazzo con solarium e vista mare.

Tutte le camere sono esterne, con vista sul giardino e sul portico e dispongono di armadi a muro. E' presente l'aria condizionata split caldo/freddo nel soggiorno e nelle due camere matrimoniali, oltre al Wi-Fi fibra ottica in tutta la casa.

La casa è circondata da un giardino e la villa ha accesso al giardino condominiale del complesso che si trova a pochi metri dalla spiaggia.

Una casa ideale per vivere tutto l'anno o trascorrere le stagioni con la famiglia e/o gli amici. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



lucasfox.it/go/men44184

Terrazza, Giardino, Garage, Luce naturale, Riscaldamento, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna

425.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Ciutadella

Spagna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Bedrooms
2 Bathrooms
85m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.it • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spagna